



Gaceta Municipal de Zapotlán

EDICTOS MEDIANTE LOS CUALES SE DA A CONOCER A LA CIUDADANIA LAS SOLICITUDES QUE DAN INICIO FORMAL CON LOS PROCESOS ADMINISTRATIVOS DE REGULARIZACIÓN RELATIVOS A LOS PREDIOS:

- **TERRENO COLINDANTE CON CENTRO REGIONAL DE EDUCACIÓN NORMAL;**
- **PARQUE PÚBLICO DE LA COLONIA OTILIO MONTAÑO;**
- **ESPACIO PÚBLICO II DE LA COLONIA CONSTITUYENTES;**
- **ÁREA VERDE DE LA COLONIA UNIÓN DE COLONOS INDEPENDENCIA;**
- **ÁREA VERDE II DE LA COLONIA 20 DE NOVIEMBRE;**
- **ÁREA VERDE DE LA COLONIA 20 DE NOVIEMBRE;**
- **ESPACIO PÚBLICO DE LA COLONIA CONSTITUYENTES;**
- **CENTRO REGIONAL DE EDUCACIÓN NORMAL;**
- **POSO DE AGUA NÚMERO 8, SAPAZA;**
- **OFICINAS DE SAPAZA.**

BERTHA ALICIA ÁLVAREZ DEL TORO.- Presidenta Municipal Interina de Zapotlán el Grande, Jalisco, en cumplimiento a lo dispuesto por el Artículo 19 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, a todos los habitantes del Municipio hago saber el siguiente:

EDICTO

A petición del Arquitecto Hugo Alberto Amezcuita Flores, en su carácter de Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización de Zapotlán el Grande, Jalisco, por este medio se da a conocer el inicio del procedimiento de regularización de los siguientes predios urbanos:

DESCRIPCIÓN DE LOS PREDIOS

Expediente: COMUR-07-02-2015			
“Terreno colindante con Centro Regional de Educación Normal”			
Predio Urbano ubicado en el municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, cuyas medidas y linderos son los siguientes: al norte con el CREN en 397.63 mts., al sur con Calle Gregorio Torres Quintero en 405.20 mts; al oriente, en 156.58 mts., con calle Huicholes; al poniente, en 263.68 mts., con propiedades privadas; y cuenta con una extensión superficial aproximada de 81,230.18 m ² y un lote fraccionado.			
Ubicación	Superficie	Titula del predio original	Solicitante
Ciudad Guzmán, municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco.	81,230.18 m ²	En posesión del Centro Regional de Educación Normal	Departamento de Desarrollo Urbano Municipal de Zapotlán el Grande, Jalisco.

Expediente: COMUR-08-02-2015			
“Parque público de la colonia Otilio Montaña”			
Predio Urbano ubicado en el municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, cuyas medidas y linderos son los siguientes: al norte con calle Martín Luis Guzmán en 21.21 mts.; al sur con Calle Ezequiel Antonio Chávez en 10.58 mts; al oriente, en 26.90 mts., con calle David Alfaro Siqueiros; al poniente, en 13.51 mts., con propiedad privada; al sur poniente, en 8.83 mts., propiedad privada; nuevamente al poniente con 13.48 mts., con propiedad privada; y cuenta con una extensión superficial aproximada de 424.60 m ² . y un lote fraccionado.			
Ubicación	Superficie	Titula del predio original	Solicitante
Ciudad Guzmán, municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco.	424.60 m ²	En posesión del Municipio de Zapotlán el Grande.	Departamento de Desarrollo Urbano Municipal de Zapotlán el Grande, Jalisco.

Expediente: COMUR-09-02-2015			
“Espacios público II de la colonia Constituyentes”			
Predio Urbano ubicado en el municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, cuyas medidas y linderos son los siguientes: al norte con calle General Anaya, en 17.53 mts.; al sur con Calle Ignacio Ramos Praslow, en 16.58 mts.; al oriente, en 40.36 mts., con Calle Prolongación Emiliano Zapata; al poniente, en 40.34 mts., con propiedad privada, y cuenta con una extensión superficial aproximada de 687.76 m ² y un lote fraccionado.			
Ubicación	Superficie	Titula del predio original	Solicitante
Ciudad Guzmán, municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco.	687.76 m ²	En posesión del Municipio de Zapotlán el Grande.	Departamento de Desarrollo Urbano Municipal de Zapotlán el Grande, Jalisco.

Expediente: COMUR-10-02-2015			
“Área verde de la colonia Unión de Colonos Independencia”			
Predio Urbano ubicado en el municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, cuyas medidas y linderos son los siguientes: Al norte: con calle Jilguero en 42.63 mts.; al sur con Av. Obispo Serafín Vázquez Elizalde, en 39.90 mts.; al oriente, en 118.91 mts., con calle Zitácuaro; al poniente, en 126.97 mts., con Calle Orizaba; y cuenta con una extensión superficial aproximada de 4,999.96 m ² y un lote fraccionado.			

Ubicación	Superficie	Titula del predio original	Solicitante
Ciudad Guzmán, municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco.	4,999.96 m ²	En posesión del Municipio de Zapotlán el Grande.	Departamento de Desarrollo Urbano Municipal de Zapotlán el Grande, Jalisco

Expediente: COMUR-11-02-2015			
“Área verde II de la colonia 20 de Noviembre”			
Predio Urbano ubicado en el municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, cuyas medidas y linderos son los siguientes: al norte con calle Plan de Ayala, en 33.88 mts.; al sur con Calle Plan de Guadalupe, en 33.95 mts.; al oriente, en 42.67 mts., con propiedad privada; al poniente, en 42.67 mts., con Calle Luis Donald Colosio Murrieta; y cuenta con una extensión superficial aproximada de 1448.59 m ² y un lote fraccionado.			
Ubicación	Superficie	Titula del predio original	Solicitante
Ciudad Guzmán, municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco.	1448.59 m ²	En posesión del Municipio de Zapotlán el Grande.	Departamento de Desarrollo Urbano Municipal de Zapotlán el Grande, Jalisco.

Expediente: COMUR-12-02-2015			
“Área verde de la colonia 20 de Noviembre”			
El Predio Urbano ubicado en el municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, cuyas medidas y linderos son los siguientes: al norte con calle Plan de San Luis, en 34.21 mts.; al sur con Calle Plan de Ayala, en 32.47 mts.; al oriente, en 43.02 mts., con propiedad privada; al poniente, en 43.28 mts., con Calle Luis Donald Colosio Murrieta; y cuenta con una extensión superficial aproximada de 1507.86 m ² y un lote fraccionado.			
Ubicación	Superficie	Titula del predio original	Solicitante
Ciudad Guzmán, municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco.	1507.86 m ²	En posesión del Municipio de Zapotlán el Grande.	Departamento de Desarrollo Urbano Municipal de Zapotlán el Grande, Jalisco.

Expediente: COMUR-13-02-2015			
“Espacio Público de la colonia Constituyentes”			
El Predio Urbano ubicado en el municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, cuyas medidas y linderos son los siguientes: al norte con calle Joaquín Aguirre, en 38.24 mts.; al sur con Calle Heriberto Jara, en 67.93 mts.; al oriente, en 86.07 mts., con calle Esteban B. Calderón; al poniente, en 90.35 mts., con calle Ramón Castañeda; y cuenta con una extensión superficial aproximada de 4551.83 m ² y un lote fraccionado.			
Ubicación	Superficie	Titula del predio original	Solicitante
Ciudad Guzmán, municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco.	4551.83 m ²	En posesión del Municipio de Zapotlán el Grande.	Departamento de Desarrollo Urbano Municipal de Zapotlán el Grande, Jalisco.

Expediente: COMUR-14-02-2015			
“Centro Regional de Educación Normal”			
Predio Urbano ubicado en el municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, cuyas medidas y linderos son los siguientes: al norte con la Calzada Madero y Carranza, en 398.18 mts.; al sur con resto de la propiedad, en 400.29 mts.; al oriente, en 240.03 mts., con calle Huicholes y con el Estadio Santa Rosa; al poniente, en 253,71 mts., con propiedades privadas; y cuenta con una extensión superficial aproximada de 93,708.95 m ² y un lote fraccionado.			
Ubicación	Superficie	Titula del predio original	Solicitante
Ciudad Guzmán, municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco.	93,708.95 m ²	En posesión del Centro Regional de Educación Normal.	Departamento de Desarrollo Urbano Municipal de Zapotlán el Grande, Jalisco.

Expediente: COMUR-15-02-2015			
"Pozo de Agua Número 8 SAPAZA"			
Predio Urbano ubicado en el municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, cuyas medidas y linderos son los siguientes: Al norte, en 33.59 mts., con Reyna Aldana José de Jesús; al sur, en 26.48 mts., con Enrique Vergara Martha; al oriente, en 4.81 mts.; y al sur oriente, en 17.04 mts., con Reyna Aldana José de Jesús y Llerena Cazares Laura Eugenia; al poniente, en 17.82 mts., con calle Ramón Corona; y cuenta con una extensión superficial aproximada de 538.39 m ² y un lote fraccionado.			
Ubicación	Superficie	Titula del predio original	Solicitante
Ciudad Guzmán, municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco.	538.39 m ²	En posesión del Sistema de Agua Potable de Zapotlán.	Departamento de Desarrollo Urbano Municipal de Zapotlán el Grande, Jalisco.

Expediente: COMUR-16-02-2015			
"Oficinas de SAPAZA"			
Predio Urbano ubicado en el municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, cuyas medidas y linderos son los siguientes: al norte, con 48.46 mts., con calle Gregorio Torres; al sur, con 43.48 mts., con Villalobos Castillo Ramón y Telmex; al oriente, con 24.60 mts., con calle General Ignacio Comonfort; al poniente, en 5.75 mts., con calle Rafael Ramírez; y cuenta con una extensión superficial aproximada de 755.57 m ² y un lote fraccionado.			
Ubicación	Superficie	Titula del predio original	Solicitante
Ciudad Guzmán, municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco.	755.57 m ²	En posesión del Sistema de Agua Potable de Zapotlán.	Lic. José de Jesús Núñez González, Secretario General del H. Ayuntamiento Zapotlán el Grande, Jalisco.

De conformidad con la solicitud del Procurador de Desarrollo Urbano del Estado de Jalisco, el Ing. y Lic. Gabriel Ibarra Félix, de fecha 12 de febrero del 2015, según lo expresado en el artículo 15 fracción VII de la citada Ley.


Arq. Hugo Alberto Amezcua Flores


Secretario Técnico de la Comisión Municipal de Regularización de Zapotlán el Grande, Jalisco.

Se divulga el presente edicto para brindar la correspondiente publicidad y vigencia legal al inicio del proceso de regularización de los predios urbanos anteriormente descritos, en Ciudad Guzmán, municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, a los 13 días del mes de febrero de 2015.




LIC. BERTHA ALICIA ALVAREZ DEL TORO
 Presidenta Municipal Interina




LIC. JOSÉ DE JESÚS NÚÑEZ GONZALEZ
 Secretario General

CERTIFICACIÓN

EL QUE SUSCRIBE C. LIC. JOSE DE JESUS NUÑEZ GONZALEZ, SECRETARIO GENERAL DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZAPOTLAN EL GRANDE, JALISCO, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 42 FRACCION V DE LA LEY DEL GOBIERNO Y LA ADMINISTRACION PUBLICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE JALISCO, **CERTIFICO Y HAGO CONSTAR:** QUE CON FECHA 13 DE FEBRERO DE 2015, FUE OFICIALMENTE PUBLICADO EN LA GACETA MUNICIPAL DE ZAPOTLAN, ORGANO INFORMATIVO DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZAPOTLAN EL GRANDE, JALISCO, EDICTOS MEDIANTE LOS CUALES SE DA A CONOCER A LA CIUDADANIA LAS SOLICITUDES QUE DAN INICIO FORMAL CON LOS PROCESOS ADMINISTRATIVOS DE REGULARIZACIÓN RELATIVOS A LOS PREDIOS: TERRENO COLINDANTE CON CENTRO REGIONAL DE EDUCACIÓN NORMAL; PARQUE PÚBLICO DE LA COLONIA OTILIO MONTAÑO; ESPACIO PÚBLICO II DE LA COLONIA CONSTITUYENTES; ÁREA VERDE DE LA COLONIA UNIÓN DE COLONOS INDEPENDENCIA; ÁREA VERDE II DE LA COLONIA 20 DE NOVIEMBRE; ÁREA VERDE DE LA COLONIA 20 DE NOVIEMBRE; ESPACIO PÚBLICO DE LA COLONIA CONSTITUYENTES; CENTRO REGIONAL DE EDUCACIÓN NORMAL; POZO DE AGUA NÚMERO 8, SAPAZA; OFICINAS DE SAPAZA, DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 19 DE LA LEY PARA LA REGULARIZACIÓN Y TITULACIÓN DE PREDIOS URBANOS EN EL ESTADO DE JALISCO .-----

ATENTAMENTE

"SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN"

Ciudad Guzmán, Mpio. de Zapotlán el Grande, Jalisco, Febrero 13 de 2015.

"2015 Centenario de la Tercera Declaración como Capital del Estado de Jalisco a Ciudad Guzmán"



LIC. JOSÉ DE JESÚS NUÑEZ GONZALEZ

SECRETARIO GENERAL



La presente fue publicada en la Gaceta Municipal de Zapotlán el Grande.

Correspondiente al día 13 de febrero del año 2015.

En Ciudad Guzmán, Municipio de Zapotlán El Grande, Jalisco.

El Presente ejemplar fue publicado con un tiraje de 50 ejemplares, el día 13 del mes de febrero de 2015, por el área de Diseño Gráfico, adjunto a la Dirección de Prensa y Publicidad del H. Ayuntamiento de Zapotlán el Grande, Jalisco; y fueron entregados para su distribución a la Oficina de Secretaría General.