



Catastro

Informe de avance de resultados del segundo trimestre del Programa Operativo Anual de la Dirección de Catastro 2025, vinculado con el PMDG 2024-2027

Objetivo:

7.4 Mejoramiento del nivel de ingresos por concepto de impuesto predial por medio de actualización de información catastral para fortalecer las finanzas públicas en los ingresos clasificados como propios.

- a) Permanece durante el segundo trimestre la actualización del padrón catastral rustico, para que los propietarios acudan de forma voluntaria a manifestar tipo de suelo y construcción, con esto se amplie el nivel de recaudación del municipio.
- b) Continuación de la estrategia de modernización catastral, actualizando las construcciones y superficies de los predios urbanos en específico de los diferentes condominios existentes en el Municipio de manera interna, así como a solicitud del propietario, a través de la actualización cartográfica, integrando la información generada por el último vuelo fotogramétrico, así como el uso del Google earth. eCarto, avalúos de peritos valuadores entre otros en función del fortalecimiento de las finanzas públicas.

Modernización catastral interna.

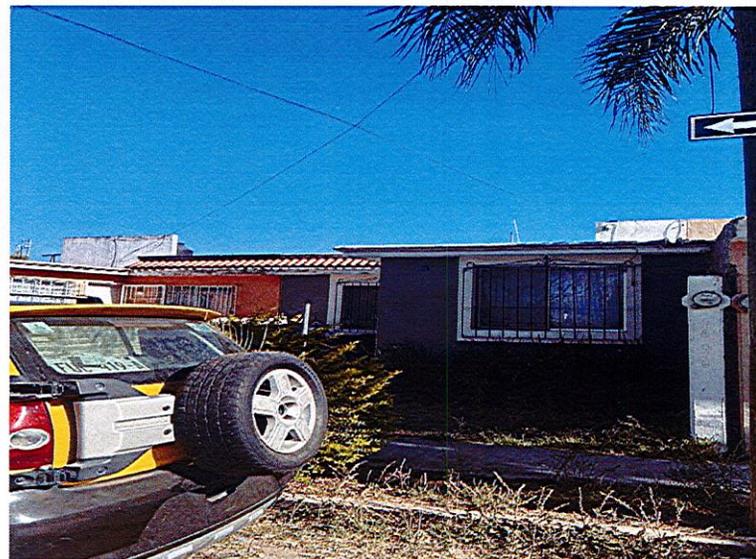
Condominio Plaza Zapotlán, 99 cuentas catastrales actualizadas.



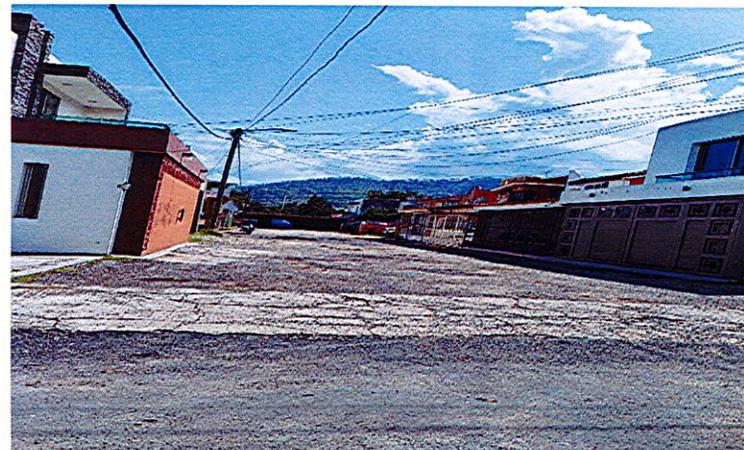
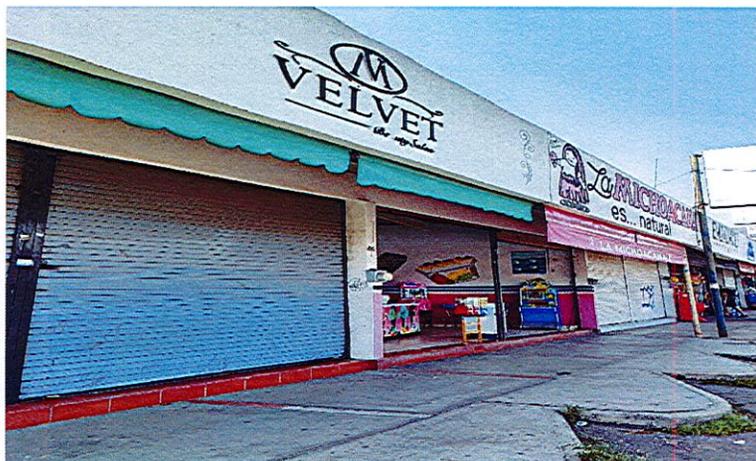
Condominio La Condesa, 247 cuentas catastrales actualizadas.



Condominio Azaleas, 275 cuentas catastrales actualizadas.



Condominio Acueducto San José, 79 cuentas catastrales actualizadas.



c) Dar seguimiento a los diferentes tramites catastrales, de forma más rápida para fortalecer el pago del impuesto predial y en consecuencia las finanzas públicas.

Esta campaña de simplificación de trámites tiene como objetivo actualizar y corregir la información de los inmuebles registrados, asegurando que la información sea precisa y completa. Esto incluye la incorporación de nuevos inmuebles y la actualización de aquellos que han experimentado cambios en sus características o situación jurídica.

INGRESOS POR SERVICIOS CATASTRALES 2DO. TRIMESTRE 2025



Lic. Victoria García Contreras
Encargada de la Hacienda Municipal



Lic. Lorena Godínez Macías
Directora Catastro Municipal



DIRECCIÓN DE
CATASTRO MUNICIPAL