



Mantenimiento e Infraestructura

Informe de avance de resultados del tercer trimestre del Programa Operativo Anual de la Dirección de Mantenimiento e Infraestructura 2025, vinculado con el PMDG 2024-2027

Objetivo:

30.4 Mantener y generar la Infraestructura urbana y de equipamiento municipal prioritario y calidad congruente con la planeación urbana a través de análisis y socialización de proyectos que impulsen el crecimiento ordenado y satisfaga las demandas de la sociedad Zapotlense.

a) Generación del Manual de Procedimientos en la Dirección de Mantenimiento e Infraestructura.

- Durante el tercer trimestre de 2025, el Manual de Procedimientos de la Dependencia de Mantenimiento e Infraestructura fue entregado al personal autorizado para su revisión. Actualmente, el manual de procedimientos es útil para aclarar cualquier duda entorno a las funciones a desempeñar en el departamento.

b) Generación de estructura para la distribución financiera destinada a la construcción y remozamiento de obra de infraestructura y equipamiento municipal.

- Para el cierre del primer año de la administración 2024-2027, se asignaron los recursos financieros para la adquisición de materiales necesarios para el mantenimiento a la infraestructura urbana del municipio. La distribución de los recursos se realizó de acuerdo con las necesidades y prioridades establecidas, garantizando la disponibilidad de materiales, mismo que se destinaron de la siguiente manera.

Julio
\$ 8,422,059.00

Agosto
\$ 9,561,630.88

Septiembre
\$11,014,202.75

Octubre.
\$12,107,374.61

c) Generación de la priorización de obra de mantenimiento e Infraestructura urbana congruente con la demanda ciudadana.

- Como seguimiento al “Programa de bacheo 2025” se proyectan las siguientes vialidades según su priorización, mismas que generan el suministro de 300 toneladas de mezcla asfáltica en caliente para aplicarse por el método de bacheo aislado.

DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO E INFRAESTRUCTURA		PROGRAMA DE BACHEO AISLADO CON MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE Y RIEGO DE LIGA 2025																
NO.	CALE	TRAMO	JULIO				AGOSTO				SEPTIEMBRE				OCTUBRE			
			SEMANAS				SEMANAS				SEMANAS				SEMANAS			
			1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
VIALIDADES PRINCIPALES																		
PROGRAMACION																		
1	Av. Cristóbal Colón	Lozano Cárdenas y Andador Sur																
		TON de mezcla a requerir					8											
2	Av. Cristóbal Colón Ingreso Norte	Andador Sur y La Laguna																
		TON de mezcla a requerir					10											
3	Federico del Toro	Av. Colón y Reforma																
		TON de mezcla a requerir									5							
4	Ira de mayo	Reforma y Félix Tames																
		TON de mezcla a requerir									8							
5	Ramón Corona	Félix Tames y Marcos Garduza																
		TON de mezcla a requerir																5
6	Av. Alberto Cárdenas J.	Av. Cruz Roja y Av. Obispo Serafín																

7	Av. Obispo Serafín Vázquez	Av. Alberto Cárdenas y Quintanar																
		TON de mezcla a requerir									16							
8	Av. Constitución	Galeana y Av. Constituyentes																
		TON de mezcla a requerir									5							
9	Av. Cruz Roja	Av. Alberto Cárdenas y Av. Obispo Serafín																
		TON de mezcla a requerir									5							
10	Cuauhtémoc	Lozano Cárdenas y Mariscal																
		TON de mezcla a requerir									8							
11	Moctezuma	Lozano Cárdenas y Vicente Mendialza																
		TON de mezcla a requerir									8							
12	Miguel Hidalgo	Refugio Barragan y Av. Universidad																
		TON de mezcla a requerir									5							
13	Ignacio Allende	Apalo y Federico del Toro																
		TON de mezcla a requerir									5							
14	Morelos	Lerdo y Pedro de Gante																
		TON de mezcla a requerir																10

16	Pirol, Heroico Colegio Militar	Jose Vasconcelos y Helicóptero Hdz.																
		TON de mezcla a requerir																10
16	Jose Rolón	Guerrero y Federico del Toro																
		TON de mezcla a requerir																5
17	Manuel M. Dieguez	Montenegro y Reforma																
		TON de mezcla a requerir																10
18	Mariscal	Alfredo Velasco y Federico del Toro																
		TON de mezcla a requerir																5
19	Cazadores	Av. Colón y Moctezuma																
		TON de mezcla a requerir																5
20	Ocampo	Ira de Mayo y Av. Serafín Vázquez																
		TON de mezcla a requerir																10
21	Huñez	Av. Constitución y Ira de Mayo																
		TON de mezcla a requerir																5
22	Leandro Valle	Reforma y Huñez																
		TON de mezcla a requerir																5
23	Leona Vicario	Ramón Corona y Av. Serafín Vázquez																

- El resultado del mantenimiento empleado a las vialidades en el mes de julio se contabiliza 1,710 m2 reparados, generando beneficios a colonias aledañas a las vías rehabilitadas.

UBICACIÓN	TRAMO
Av. Carlos Páez Stille	Calle Galeana y Av. Carlos Villaseñor.
Av. Pedro Ramírez Vázquez	Calle Galeana y Av. Carlos Villaseñor
Av. Obispo Serafín Vázquez	Av. Cruz Roja y Zapotiltic
Carlos María de Bustamante	Calle Morelos e Hidalgo
Av. Serafín Vázquez	Av. Cruz Roja y Zapotiltic
Calle Ramon Corona	Calle Félix Torres y Av. Jalisco
Av. Constituyentes	Cruce Av. Alberto Cárdenas Jiménez
Av. Obispo Serafín Vázquez	Calle Tolimán y Gómez Farias
Calle Vicente Guerrero	Falla Geológica
Riego de sello	Calle San Luis entre: San Juan y San Antonio

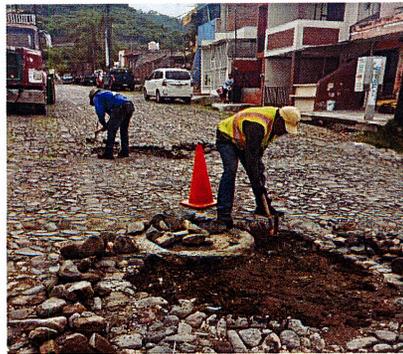
Nicolas Bravo	Calle Abasolo y José Vasconcelos
Ramon Corona y Av. Colon	Cruce calle Ocampo
Av. Cristóbal Colon	Cruce calle Vicente Mendiola
Miguel Hidalgo	Calle Fernando Calderón y Allende
Falla Geológica	José Rolón entre Guerrero y Morelos
Av. Jalisco	Félix Torrez y Av. Cruz Roja
Av. Serafín Vázquez	Telesforo Vázquez y Jesús Reyes
Col. La Antorcha	Ingreso a la colonia
Av. Alfredo Velasco Cisneros	5 de mayo y Jesús del Rio
Calle Cuauhtemoc	5 de mayo y Jesús del Rio



- Así mismo en el contexto del mantenimiento a las vialidades, se realizó bacheo aislado de empedrado, con el apoyo de herramienta y equipo necesario para su intervención en las siguientes vialidades.

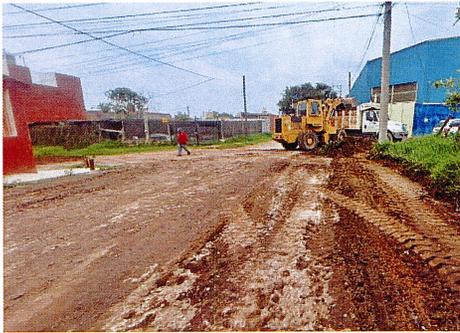
UBICACIÓN	TRAMO
Calle Lázaro Cárdenas del Río	Cruce Alejandro de Humboldt
Calle Heliodoro Hernández Losa	Calle Carmen Serdán y José Gpe. Mata
Col. El triángulo	Calle Marcelino García Barragán
Col. La Morita	Calle Gabriel García Márquez
Calle Nicolás Bravo	Calle Marcelino García y Manuel M. Diéguez.

- Con el propósito de mantener el acceso a las vialidades y reducir riesgos en la circulación, se programaron las siguientes colonias para ser rehabilitadas.
- Calle Carmen Serdán, colonia Ejidal, colonia Constituyentes, calle Manuel M. Diéguez, colonia Cruz Blanca, calle Alejandro de Humboldt, colonia el Campanario, calle Aldama, Av. Juan José Arreola.



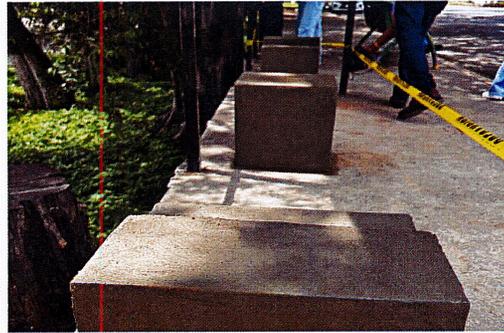
- Para garantizar la seguridad en las calles de terracería, se realizó mantenimiento con el proceso de rastreo, conformación con material balastre, compactación y nivelación con apoyo de maquinaria especializada.

UBICACIÓN	TRAMO
Av. Constituyentes	Galeana y Gregorio Torres Quintero
Calle San Luis	Calle San Juan y San Antonio
Camino a la Antorcha	Ingreso a la colonia
Calle Mitla	Gerardo Murillo y Sierra
Col. Pueblos de Jalisco	Calles: Guadalajara y San Gabriel
Av. Obispo Serafín Vázquez	Calle Juan Rulfo y Av. Jalisco
Calle Benito Gómez Farías	Joaquín Aguirre y Av. Carlos Villaseñor



MANTENIMIENTO Y CONSTRUCCION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO Y ACERO

- En el mismo contexto del mantenimiento a la infraestructura del municipio y a petición de las solicitudes de los ciudadanos se realizó en mantenimiento en las siguientes construcciones:
 - ✓ Calle Quetzalcóatl col. Infonavit – construcción de banqueta.
 - ✓ Av. Cristóbal Colon a las afueras de CuSur – construcción de bases para banca.
 - ✓ Calle Carmen Serdán cruce Art. 123 – limpieza de rejilla y mantenimiento de estructura.
 - ✓ Parque col. La Giralda – instalación de malla perimetral.
 - ✓ Av. Calzada Madero esquina Hco. Colegio Militar – Instalación de bolardos y construcción de banqueta.
 - ✓ Calle Arado cruce Av. Carlos Páez Stille – Limpieza de rejilla.
 - ✓ Fraccionamiento Los Viveros – Limpieza de rejilla.
 - ✓ Col. El Nogal – Rehabilitación de malla en parque.
 - ✓ Av. Cristóbal Colon cruce calle López Cotilla – construcción de banqueta y machuelo.



d) Generación de programación con las dependencias de Protección Civil y Medio Ambiente y Desarrollo Sustentable para los trabajos de limpieza y desazolve de canales y arroyos del Municipio.

- Para finalizar el “Programa Municipal de Desazolve de Cauces 2024-2027”, la Dirección de Mantenimiento e Infraestructura realizó labores de limpieza y desazolve en la desembocadura del canal Volcanes e Hidrológico, este último como resultado de la lluvia presente en los últimos días del mes de julio.
- Se logró desazolver un volumen aproximado a los 181,977.10 m³ y un longitud de 36,040 ml en los cauces a su paso por el municipio.

Desembocadura Canal Volcanes



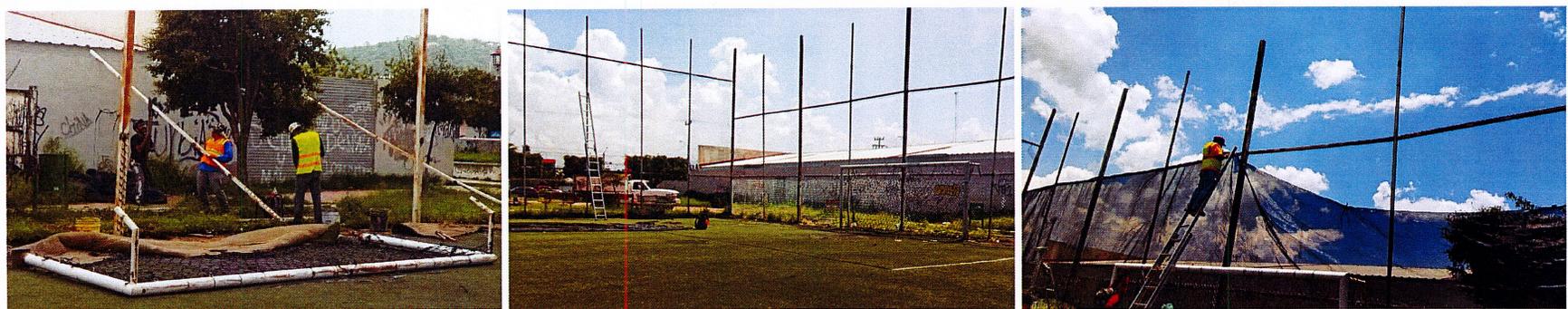
Canal Hidrológico tramo – Av. Constituyentes



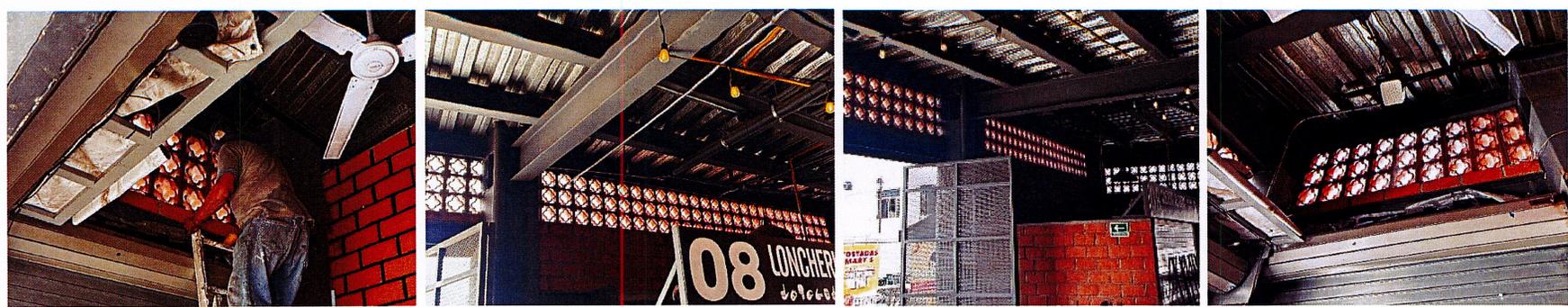
e) Estrategia de vinculación entre Dependencias para la consolidación de obra complementaria al mantenimiento de infraestructura urbana y equipamiento Municipal.

- En colaboración con la dependencia de Protección Civil y Bomberos, se realizó instalación de malla sombra en espacio deportivo como mejora a sus instalaciones.
- Así mismo a petición de locatarios del Mercado Constitución, se realizó instalación de policarbonato en la celosía de entresuelo ya que, a consecuencia de las lluvias, se filtraba el agua ocasionando daños a las instalaciones.

Protección Civil



Mercado Constitución



- f) Generación de bitácoras semanales para fortalecer la transparencia en los ejercicios de los recursos públicos en la calidad de la obra de remozamiento de infraestructura urbana y equipamiento, desazolve y limpieza de canales y arroyos.
- Como seguimiento a la generación de bitácoras, se ha logrado llevar un registro detallado de las actividades que se realizan al día, teniendo como constancia de avances y labores ejecutadas.



ING. HORACIO CONTRERAS GARCIA
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN DE LA CIUDAD

ING. LUIS ENRIQUE CONTI BRAVO
DIRECTOR DE MANTENIMIENTO E INFRAESTRUCTURA