

## **DICTAMEN DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA EN LA MODALIDAD DE LICITACION PÚBLICA**

**NÚMERO DOP/BANOBRAS/2017-01  
RELATIVO A LA OBRA DENOMINADA: CONSTRUCCION DE LOSA DE CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE PEDRO RAMIREZ VAZQUEZ PRIMERA ETAPA**

En Ciudad Guzmán, Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco., siendo las 13:00 horas del día 20 de Junio de 2017, se encuentran reunidos en la Sala de Juntas de la Dirección de Obras Públicas, sita en la planta alta de Palacio Municipal en la finca ubicada en Av. Cristóbal Colón número 62 sesenta y dos, colonia Centro de esta ciudad, los **CC. ING. MANUEL MICHEL CHÁVEZ. DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS; ARQ. JESÚS EUGENIO CAMPOS ESCOBAR, JEFE DE CONTROL Y SUPERVISIÓN DE OBRA PÚBLICA;** con objeto de analizar las proposiciones para la emisión del fallo, por lo que: -----

### **VISTO:**

Para dictamen, las propuestas técnicas y las propuestas económicas presentadas por los participantes, de conformidad con lo dispuesto en el capítulo III, de las bases de Concurso, de la obra número DOP/BANOBRAS/2017-01, con número de Compranet: IO-814023985-E1-2017 de la obra denominada CONSTRUCCION DE LOSA DE CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE PEDRO RAMIREZ VAZQUEZ PRIMERA ETAPA ubicada en AV. PEDRO RAMIREZ VAZQUEZ ENTRE AV. JOSE MARIA GONZALEZ DE HERMOSILLO Y CARRETERA A EL GRULLO; a ejecutarse con recursos provenientes del programa BANOBRAS.-----

### **RESULTANDO:**

**PRIMERO.**- Que en el presente concurso de adjudicación de obra, en la modalidad de licitación pública, de conformidad con los criterios de economía, eficacia, eficiencia, imparcialidad, honradez y transparencia para las mejores condiciones del Gobierno Municipal de Zapotlán el Grande, Jalisco, y tomando en consideración la experiencia y eficiencia de los miembros del Padrón de Contratistas de este Municipio, se dictaminó invitar a las siguientes empresas, las cuales comparecieron por medio de sus representantes legales, los que a continuación se enlistan: -----





CONCURSANTE	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL EN EL ACTO
CONSTRUCTORA NIGU S.A DE C.V	
ING. ENRIQUE BENAVIDES MEJIA	
CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA DEL SUR DE TECA S.A DE C.V	
INGENIEROS CASTILLO DEL TORO S.A DE C.V	

**SEGUNDO.-** Que las bases de concurso estuvieron a disposición de los interesados en la Dirección de Obras Públicas, así como simultáneamente en el Sistema Compranet, con número de concurso IO-814023985-E1-2017; desde el día 19 de Mayo de 2017.-----

**TERCERO.-** Se realizó una visita al lugar de la obra el día 22 de mayo de 2017, con el objetivo de conocer el sitio de los trabajos para certificar por parte de los concursantes que el proyecto que se propuso es congruente con el predio, tomando en cuenta su topografía y en su caso las construcciones existentes y que el catálogo de conceptos que se propone se encuentra completo tomando en cuenta las condiciones físicas del lugar y los planos del proyecto.

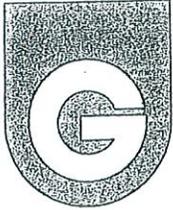
**CUARTO.-** Que se llevó a cabo la Junta de Aclaraciones celebrada el día 22 de mayo de 2017, por los C.C. ING. MANUEL MICHEL CHÁVEZ, DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS, ARQ. JESÚS EUGENIO CAMPOS ESCOBAR, JEFE DE CONTROL Y SUPERVISIÓN DE OBRA PÚBLICA, de conformidad con la invitación correspondiente y con el capítulo II, de las bases de concurso y en término del artículo 34 segundo párrafo y 35 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, teniendo la oportunidad los participantes de exteriorizar sus dudas y plantear sus cuestionamientos.-----

**QUINTO.-** Que el Acto de Apertura de Propuesta Técnicas y Económicas se desarrolló el día 08 de junio de 2017, por los **CC. ING. MANUEL MICHEL CHÁVEZ, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS; ARQ. JESÚS EUGENIO CAMPOS**



DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS





Coordinación General de Gestión de la Ciudad  
Zapotlán el Grande



**ESCOBAR, JEFE DE SUPERVISIÓN Y CONTROL DE OBRAS PÚBLICAS;** y el **ARQ. JULIO CÉSAR LÓPEZ FRÍAS,** AUDITOR EN OBRA PÚBLICA EN REPRESENTACIÓN DE LA CONTRALORÍA MUNICIPAL, llevándose a cabo simultáneamente en forma presencial, así como en la plataforma del Sistema CompraNet, misma que es por parte de la Secretaría de la Función Pública .-----

### CONSIDERANDO:

**PRIMERO.-** Que la Dirección convocante está facultada para celebrar concursos y adquirir a través del procedimiento de Licitación pública, suministros y de realizar la contratación de servicios que requiera la Administración Pública Municipal y la Dirección de Obras Públicas del Municipio de Zapotlán el Grande, así como, para emitir los dictámenes y celebrar los contratos correspondientes, con fundamento en los siguientes apartados:-----

a) Que el presente Concurso de Adjudicación de Obra, de la modalidad licitación pública, tiene por objeto dar cumplimiento a lo establecido en la normatividad aplicable en la materia, para administrar los recursos del Gobierno Municipal, con eficiencia, eficacia, y honradez, buscando asegurar en todo momento las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes.-----

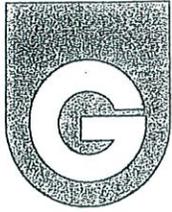
b) Que de conformidad con lo dispuesto en los artículos 11, 27, 32, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 41, 42, 44 y demás relativos aplicables de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas; artículos 63 fracción II, 68 y 77 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, así como el Decreto Municipal que faculta al Director de Obras Públicas para que integre expedientes de Obra Pública y, demás relativos de los ordenamientos aplicables, la Dirección General de Obras Públicas, está facultada para celebrar la adjudicación de obras públicas, bajo la modalidad de Invitación a cuando menos tres personas, a fin de que a través de éstas se realicen obras, así como, para celebrar contratos o fincar los pedidos que se deriven de actos relacionados con las mismas.-----

**SEGUNDO.-** Que el objeto del presente concurso lo constituye la CONSTRUCCION DE LOSA DE CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE PEDRO RAMIREZ VAZQUEZ PRIMERA ETAPA, en conformidad con las cantidades y especificaciones señaladas en el catálogo de conceptos, anexo a las bases de concurso y en los señalamientos establecidos en la Junta de Aclaraciones del 22 de mayo de 2017, según consta en el acta circunstanciada correspondiente.-----



DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS





Coordinación General de Gestión de la Ciudad  
Zapotlán el Grande



**TERCERO.-** Que como se desprende del Acto de Recepción y Apertura de Propuestas Técnicas y Económicas, una vez pasada lista de asistencia, procediéndose a recibir y abrir los sobres cerrados que contenían las respectivas propuestas, constatándose la comparecencia de las siguientes empresas:-----

1. CONSTRUCTORA NIGU S.A DE C.V
2. ING. ENRIQUE BENAVIDES MEJIA
3. CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA DEL SUR DE TECA S.A DE C.V
4. INGENIEROS CASTILLO DEL TORO S.A DE C.V

~~\_\_\_\_\_~~  
~~\_\_\_\_\_~~  
~~\_\_\_\_\_~~  
~~\_\_\_\_\_~~  
~~\_\_\_\_\_~~

*Ortiz*

**CUARTO.-** Que del Acto de Recepción y Apertura de Propuestas Técnica y Económica, se hizo del conocimiento a los concursantes, que con fundamento en el artículo 36 y 37 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y los artículos 59 y 60 del reglamento de la misma, en este acto, los documentos solo se analizaron en forma cuantitativa, sin entrar a la revisión de su contenido, bastando la presentación de éstos, siendo que las empresas presentadas, hicieron la presentación de sus propuestas en tiempo y forma, con las siguientes cantidades:

~~\_\_\_\_\_~~  
~~\_\_\_\_\_~~  
~~\_\_\_\_\_~~  
~~\_\_\_\_\_~~

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*





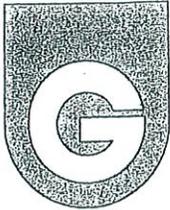
Coordinación General de Gestión de la Ciudad  
Zapotlán el Grande



LICITADOR O CONCURSANTE	MONTO DE PROPUESTA	PLAZO DE EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
CONSTRUCTORA NIGU S.A DE C.V	\$5,928,786.04 (Cinco millones novecientos veintiocho mil setecientos ochenta y seis pesos 04/100 M.N)	92 DIAS	NINGUNA
ING. ENRIQUE BENAVIDES MEJIA	\$6,532,422.36 (Seis millones quinientos treinta y dos mil cuatrocientos veintidós pesos 36/100 M.N)	92 DIAS	NINGUNA
CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA DEL SUR DE TECA S.A DE C.V	\$6,269,128.97 (Seis millones doscientos sesenta y nueve mil ciento veintiocho pesos 97/100 M.N)	92 DIAS	NINGUNA
INGENIEROS CASTILLO DELTORO S.A DE C.V	\$6,880,199.75 (Seis millones ochocientos ochenta mil ciento noventa y nueve pesos 75/100 M.N)	92 DIAS	NINGUNA

Así mismo se les indicó que el análisis cualitativo de los documentos que conforman su propuesta y la verificación del cumplimiento de los requisitos de las bases de concurso, así como la legislación aplicable, se realizaría en la etapa de evaluación de propuestas, a efecto de revisar los elementos necesarios para determinar la solvencia de las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, de acuerdo





**Coordinación General de Gestión de la Ciudad**  
Zapotlán el Grande



**ZAPOTLÁN**  
EL GRANDE  
Gobierno Municipal

a lo establecido en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y su reglamento vigente.

**QUINTO.-** Que con objeto de verificar que las obras se contraten en sujeción a los requerimientos exigidos por la Dirección de Obras Públicas del Municipio, con apoyo del Capítulo IV de las bases de concurso que contiene los lineamientos y el método de la Evaluación por el mecanismo de puntos, se procedió al análisis de las proposiciones presentadas, determinándose que los participantes cumplieron con la especificaciones solicitadas.-----

Así mismo la evaluación cualitativa de las propuestas técnicas y económicas se llevó a cabo en los términos establecidos en los artículos 38, de la LOPSRM; 46, 63 fracción II del Reglamento de la LOPSRM, en relación con lo establecido de igual manera con el capítulo V de las bases de concurso, que determina los Motivos para rechazar una propuesta, y para ello, en todos los casos que a continuación se relacionarán se verificó que se encontrará debidamente íntegra la documentación que fue solicitada, y posteriormente se evaluó el contenido de los mismos de los documentos conforme a los criterios de evaluación establecidos en la documentación que rige el presente procedimiento.-----

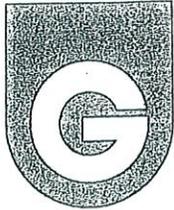
LICITANTE	MOTIVOS PARA RECHAZAR SU PROPUESTA
ING. ENRIQUE BENAVIDES MEJIA	NINGUNA
CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA DEL SUR DE TECA, S.A DE C.V	NINGUNA
CONSTRUCTORA NIGU, SA. DE C.V	1.- EL COSTO PRESENTADO EN EL INSUMO DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C= 250 KG/CM2 ESTA MUY POR DEBAJO DEL COSTO DE MERCADO. 2.- EL CALCULO DEL CARGO ADICIONAL EN EL DOCUMENTO PE-11 ESTA MAL REALIZADO. 3.- EN EL CALCULO DE COSTOS INDIRECTOS DOCUMENTO PE-8 NO CONSIDERA GASTOS POR SEGURIDAD E HIGIENE EN LA OBRA, LO CUAL ES REQUISITO EN LAS BASES.
INGENIEROS CASTILLO DEL TORO S. DE C.V	1.- EL DOCUMENTO PE-12 (CD) SE ENCUENTRA SIN INFORMACION. AL PRESENTAR SU PROPUESTA DE FORMA PRESENCIAL

**SEXTO.-** Que en conformidad con los artículos 11, 27, 38 y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, las obras y contratos se adjudicarán al o a los concursantes que reúnan las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante; por lo que revisada la documentación

Av. Cristóbal Colón No. 62, Centro Histórico, C.P. 49000,  
Cd. Guzmán, Municipio de Zapotlán el Grande, Jal. Tel: (341) 575 2500  
www.ciudadguzman.gob.mx



DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS



Coordinación General de Gestión de la Ciudad  
Zapotlán el Grande



ZAPOTLÁN  
EL GRANDE  
Gobierno Municipal

legal de las participantes y verificando que las proposiciones se apegaran a las especificaciones técnicas solicitadas, se procedió a la asignación de puntos en cada uno de los rubros y su rubros, tal y como se muestra en cada uno de los casos de las propuestas que fueron evaluadas, confrontando la oferta en base al estudio de mercado, en virtud de las propuestas presentadas y así como las condiciones financieras cotizadas por el participante, orientándose la adjudicación a la empresa que presento la oferta más conveniente para la convocante, como se aprecia en cuadro anexo.

NUMERO DE CONCURSO: DOP/BANOBRA/2017-01			
LICITANTE: ING. ENRIQUE BENAVIDES MEJIA			
Propuesta Técnica de 37.5 a 50 pts			
RUBRO DE CALIDAD (20 PTS)			
Concepto	Puntuación Máxima	Puntaje Obtenido	Observaciones
PE-5 Revisión de cantidades, precios de mercado, materiales, marcas, rendimientos de material	5	5	
PT-10 Programa de Ejecución	2.5	2.5	
PT-11 Erogaciones calendarizadas	2.5	2.5	
PT-7 Planeación Integral.	10	10	
Puntuación Rubro de Calidad:		20	
RUBRO CAPACIDAD DEL LICITANTE (15 PTS)			
Concepto	Puntuación Máxima	Puntaje Obtenido	Observaciones
Experiencia en obras	1.8	1.8	
Evaluación del personal Técnico (Competencias y Habilidades)	3.6	3.6	
Evaluación del personal Técnico (Dominio de software y herramientas)	0.6	0.6	
Evaluación de sus recursos económicos	8	8	
Participación en la empresa de personas con capacidades diferentes	1	0	
Puntuación Rubro de Capacidad del concursante:		14	
RUBRO DE EXPERIENCIA Y ESPECIALIDAD DEL LICITANTE (15 PTS)			
Concepto	Puntuación Máxima	Puntaje Obtenido	Observaciones
Cumplimiento de Contratos	7.5	7.5	
Especialidad Comprobada	7.5	7.5	
Puntuación Rubro de experiencia y capacidad:		15	
<b>PUNTUACION TOTAL DE PROPUESTA TECNICA:</b>		<b>49</b>	
Propuesta Economica (50 pts)			
Importe (con IVA) de propuesta economica	\$6,532,422.36	PUNTUACION:	47.98
<b>PUNTUACION FINAL (TECNICO + ECONOMICO) =</b>		<b>96.98</b>	

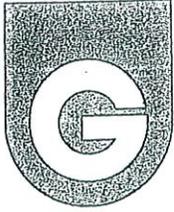
*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Large handwritten signature]*





Coordinación General de Gestión de la Ciudad  
Zapotlán el Grande



ZAPOTLÁN  
EL GRANDE  
Gobierno Municipal

NOMBRE DE LA OBRA:		CONSTRUCCION DE LOSA DE CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE PEDRO RAMIREZ VAZQUEZ PRIMERA	
ETAPA:			
NUMERO DE CONCURSO:		DOP/BANOBRAS/2017-01	
LICITANTE:		CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA DEL SUR DE TECA, S A DE C.V	
<b>Propuesta Técnica de 37.5 a 50 pts</b>			
<b>RUBRO DE CALIDAD (20 PTS)</b>			
Concepto	Puntuación Maxima	Puntaje Obtenido	Observaciones
PE-5 Revisión de cantidades, precios de mercado, materiales, marcas, rendimientos de material	5	5	
PT-10 Programa de Ejecución	2.5	2.5	
PT-11 Erogaciones calendarizadas	2.5	2.5	
PT-7 Planeación Integral.	10	10	
Puntuación Rubro de Calidad:		20	
<b>RUBRO CAPACIDAD DEL LICITANTE (15 PTS)</b>			
Concepto	Puntuación Maxima	Puntaje Obtenido	Observaciones
Experiencia en obras	1.8	1.8	
Evaluación del personal Técnico (Competencias y Habilidades)	3.6	3.6	
Evaluación del personal Técnico (Dominio de software y herramientas)	0.6	0.6	
Evaluación de sus recursos economicos	8	8	
Participación en la empresa de personas con capacidades diferentes	1	0	
Puntuación Rubro de Capacidad del concursante:		14	
<b>RUBRO DE EXPERIENCIA Y ESPECIALIDAD DEL LICITANTE (15 PTS)</b>			
Concepto	Puntuación Maxima	Puntaje Obtenido	Observaciones
Cumplimiento de Contratos	7.5	7.5	
Especialidad Comprobada	7.5	7.5	
Puntuación Rubro de experiencia y capacidad:		15	
<b>PUNTUACION TOTAL DE PROPUESTA TECNICA:</b>		<b>49</b>	
<b>Propuesta Economica (50 pts)</b>			
Importe (con IVA) de propuesta economica	\$6,269,128.97	PUNTUACION:	50
<b>PUNTUACION FINAL (TECNICO + ECONOMICO) =</b>		<b>99</b>	

*[Handwritten signature in blue ink]*

Por lo anteriormente expuesto y con fundamento en el Artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, artículos 11, 27, 32, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 41, 42, 44 y demás relativos aplicables de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas; artículos 44, 45, 59, 60, 63 fracción II, 68, 69 y 77 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y en apoyo a los capítulos segundo, tercero, cuarto, y quinto de las bases de la concurso en cuestión, así como el Decreto Municipal que faculta al Director de Obras Públicas para que integre expedientes de Obra Pública y, demás relativos de los ordenamientos aplicables, es de resolverse, y-----

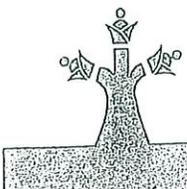
**SE RESUELVE:**

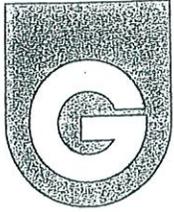
**PRIMERO.-** Que una vez valorados los aspectos técnicos de la propuesta presentada por el participante y con el fin de elegir a favor del Gobierno de Zapotlán el Grande, las mejores condiciones disponibles en cuanto a calidad, financiamiento y tiempo de ejecución, se procede a otorgar el dictamen de



*[Handwritten signature in blue ink]*

*[Handwritten signature in blue ink]*  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS





Coordinación General de Gestión de la Ciudad  
Zapotlán el Grande



presente concurso en los siguientes términos y montos a la empresa:  
**CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA DEL SUR DE TECA S.A DE C.V por \$6,269,128.97 (Seis millones doscientos sesenta y nueve mil ciento veintiocho pesos 97/100 M.N)**

**SEGUNDO.-** Se hace del conocimiento de los participantes que la adjudicación anterior se deriva del análisis de las propuestas técnicas y propuestas económicas especificadas en los cuadros comparativos técnico y económico que pasa a formar parte del presente dictamen.-----

**TERCERO.-** Notifíquese a la Empresa ganadora y procédase a formalizar el contrato; asimismo informar al Comité Dictaminador de Obra Pública para el Municipio de Zapotlán el Grande, así como al H. Ayuntamiento de Zapotlán el Grande, para la autorización de la firma del contrato correspondiente.-----

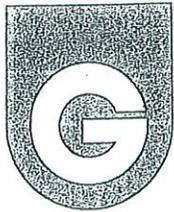
**CUARTO.-** Así mismo, hace constar que deberán de sostener sus propuestas u ofertas económicas contenidas en la documentación que han presentado, que pasa a formar parte de esta acta, aún en caso de errores aritméticos.-----

**QUINTA.-** La omisión de alguna firma en el presente documento, por alguna circunstancia no invalida a éste, en virtud de que en tiempo y forma se entregaron las invitaciones para llevar a cabo el evento que nos ocupa.-----

No habiendo otro asunto que tratar y estando debidamente enterados del contenido del presente dictamen todos los que en ella intervienen, con fundamento en el artículo 39 Bis de la LOPSRM, sin que exista oposición por alguna de las partes, se da por concluido siendo las 13:15 horas del día 20 de Junio de 2017, en esta ciudad, firmando al calce y margen todos los participantes para su debida constancia.-----

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_





Coordinación General de Gestión de la Ciudad  
Zapotlán el Grande

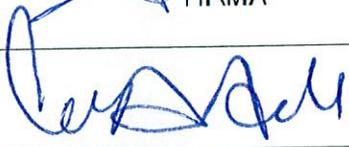


ZAPOTLÁN  
EL GRANDE  
Gobierno Municipal

**ATENTAMENTE  
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCIÓN.  
CD. GUZMÁN, MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO.**

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS	FIRMA
ING. MANUEL MICHEL CHÁVEZ Director de Obras Públicas	
ARQ. JESÚS EUGENIO CAMPOS ESCOBAR Jefe de Control y Supervisión de Obra Pública	 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS



POR LOS ORGANISMOS INVITADOS ARQ. JULIO CÉSAR LÓPEZ FRÍAS Auditor en Obra Pública en representación de la Contraloría Municipal	FIRMA 
POR LOS CONCURSANTES CONSTRUCTORA NIGU S.A DE C.V	FIRMA 
ING. ENRIQUE BENAVIDES MEJIA	
CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA DEL SUR DE TECA S.A DE C.V	
INGENIEROS CASTILLO DEL TORO S.A DE C.V	



DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS



Av. Cristóbal Colón No. 62, Centro Histórico, C.P. 49000,  
Cd. Guzmán, Municipio de Zapotlán el Grande, Jal. Tel: (341) 575 2500  
[www.ciudadguzman.gob.mx](http://www.ciudadguzman.gob.mx)