



**Regidores**  
Zapotlán el Grande

**DÉCIMA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE LA  
COMISIÓN EDILICIA DE OBRAS PÚBLICAS,  
PLANEACIÓN URBANA Y REGULARIZACIÓN DE LA  
TENENCIA DE LA TIERRA.**

**08 OCHO DE NOVIEMBRE DEL 2016**

**REGIDOR PRESIDENTE:**

J. JESÚS GUERRERO ZÚÑIGA

**REGIDORES INTEGRANTES:**

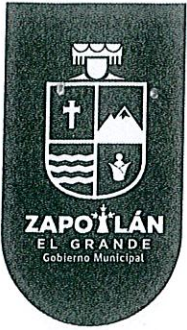
MARÍA LUIS JUAN MORALES

ROBERTO MENDOZA CÁRDENAS

EDUARDO GÓNZALEZ

JOSÉ LUIS VILLALVAZO DE LA CRUZ





# Regidores

## Zapotlán el Grande

### ACTA DE LA 11ª. DÉCIMA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE LA COMISIÓN EDILICIA PERMANENTE DE OBRAS PÚBLICAS, PLANEACIÓN URBANA Y REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA, y COMISIÓN EDILICIA DE HACIENDA PÚBLICA Y DE PATRIMONIO MUNICIPAL

En Ciudad Guzmán, Municipio de Zapotlán el Grande; Jalisco; siendo las 11:10 once horas con diez minutos del día 08 ocho de Noviembre del 2016, reunidos en la Sala de Regidores, ubicada en el interior del recinto municipal, en Av. Colón número 62; los Ciudadanos J. DE JESUS GUERRERO ZUÑIGA, MARÍA LUIS JUAN MORALES, ROBERTO CÁRDENAS MENDOZA, EDUARDO GONZÁLEZ y JOSÉ LUIS VILLALVAZO DE LA CRUZ en nuestro carácter de Regidores Integrantes de la **Comisión Edilicia Permanente de OBRAS PÚBLICAS, PLANEACIÓN URBANA Y REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA como convocante** y LAURA ELENA MARTÍNEZ RUVALCABA así como MATILDE ZEPEDA BAUTISTA regidores integrantes de la **Comisión Edilicia de HACIENDA PÚBLICA Y PATRIMONIO MUNICIPAL como coadyuvante** del H. Ayuntamiento Constitucional de Zapotlán el Grande, Jalisco, así mismo compareció el BIOL. GUSTAVO LEAL DÍAZ, en su carácter de **DIRECTOR DE GESTIÓN DE PROGRAMAS, COPLADEMUN Y VINCULACIÓN CON DELEGACIONES**; con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 Constitucional, 27 de la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal, 40, al 47 del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Zapotlán el Grande; procedemos a celebrar la **Sesión Extraordinaria de Comisiones Número 11 once**; previa convocatoria se somete a consideración el siguiente

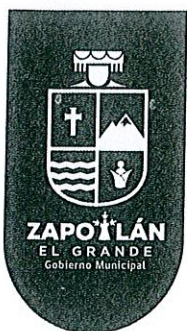
#### ORDEN DEL DÍA:

1. Lista de Asistencia y declaración del Quórum.
2. Análisis de propuesta de DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, PLANEACIÓN URBANA Y REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA Y LA COMISIÓN DE HACIENDA PÚBLICA Y PATRIMONIO MUNICIPAL, QUE AUTORIZA FIRMA DE CONVENIOS MODIFICATORIOS DE LOS CONTRATOS DE DIVERSAS OBRAS PUBLICAS.
3. Asuntos Varios
4. Clausura.

#### DESARROLLO DE LA REUNION

**1.- Lista de Asistencia, declaración de Quorum y aprobación del orden del día.-** Se pasó lista de asistencia contándose con todos los integrantes de la comisión, se





## Regidores

### Zapotlán el Grande

declara que hay Quórum Legal, se somete a consideración el orden del día, votando los asistentes su aprobación, y en este tenor se vota a favor por unanimidad de los presentes.

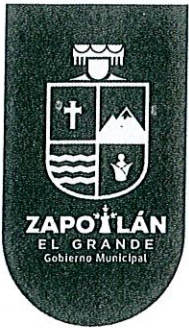
#### **2.- Desahogo del punto 2 de la orden del día Análisis de propuesta de DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, PLANEACIÓN URBANA Y REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA Y LA COMISIÓN DE HACIENDA PÚBLICA Y PATRIMONIO MUNICIPAL, QUE AUTORIZA FIRMA DE CONVENIOS MODIFICATORIOS DE LOS CONTRATOS DE DIVERSAS OBRAS PUBLICAS**

Por el cual, se le concede el uso de la voz al Biol. Gustavo Leal Díaz, mismo que manifiesta lo siguiente:

"...Que el Ayuntamiento declaró que tiene personalidad jurídica para suscribir contratos, de conformidad con lo previsto en el artículo 73 párrafo I, fracción I, Artículo 86 párrafo I y IV, artículo 88 fracción II, y 89 último párrafo de la Constitución Política del Estado de Jalisco; Artículos 2, 3,37 fracción II, 38 fracción II, 47 fracciones I, XI, 52 fracciones I y II, 67, 75 fracción II, 78, 79 fracción II inciso c) de la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, en relación los numerales 1 fracción VI, 3, 19, 24, 26, 27, 41, 42 fracción III, 43, 45 fracción I, 46, 46 Bis, 47, 48, y demás relativos de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con las mismas, y de conformidad con lo establecido en el Presupuesto de Egresos de la Federación para el Ejercicio Fiscal 2016, publicado en el Diario Oficial de la Federación con fecha 27 de noviembre del año 2015, así como a lo estipulado en los lineamientos de operación de los siguientes programas y fondos:

- Programa de Fortalecimiento Financiero para la Inversión Convenio B. (Federal)
- Fondo de Aportaciones de Infraestructura Social Municipal del Ramo 33. (Federal)
- Presupuesto de Egresos de la Federación, con cargo al ramo 23, Provisiones Salariales y Económicas, del "Fondo de Fortalecimiento de la Infraestructura Estatal y Municipal. (Federal)
- Programa de Infraestructura, Vertiente, Espacios Públicos y participación comunitaria para el ejercicio fiscal 2016, en la modalidad de: Mejoramiento Físico de los Espacios Públicos. (Federal)
- Fondo de la Secretaria de Cultura a través del órgano desconcentrado de la Secretaria de Educación Pública, antes Consejo Nacional para la Cultura y las Artes (CONACULTA) Partida Federal número 43801. (Federal)





## Regidores

### Zapotlán el Grande

- Programa de Infraestructura en su vertiente de "INFRAESTRUCTURA PARA EL HÁBITAT EJERCICIO FISCAL 2016 (Federal)

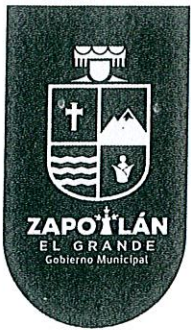
Así como lo estipulado en los artículos 1, 26, 37, 41, 63, 64, 65, 67 fracción II, 104 fracción II, 105, 176, 179 y demás relativos de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco, y de la nota aclaratoria a la Resolución del H. Consejo de Representantes de la Comisión Nacional de los Salarios Mínimos que fija los salarios mínimos generales y profesionales vigentes a partir del 1 de enero de 2016, publicada en la Edición Matutina del 18 de diciembre de 2015 del Diario Oficial de la Federación, se encuentra la de contratar Obra Pública bajo la modalidad de Licitación Pública, Concurso Invitación a cuando menos tres personas y adjudicación directa, y lo referente en los lineamientos de operación de los siguientes fondos:

- Fondo Común concursable para la Infraestructura Ejercicio Fiscal 2016. FOCOCl. (Estatal)
- Programa Fondo Complementario para el Desarrollo Regional FONDEREG.- 2016. (Estatal)

Así mismo con lo que establece los lineamientos y mecánica operativa de los proyectos de obra, la cual mediante los respectivos proyectos contenido en planos, presupuestos, especificaciones, normas de calidad, programas, calendario de obra y precio unitarios aprobados se especificaron las siguientes obras, mismas en las que se desglosan de la siguiente manera contemplando techos presupuestales, los montos de contrato y los montos disponibles para las modificaciones de contrato con los contratistas designados anteriormente para la ejecución de los montos disponibles en dichas obras para el ejercicio fiscal 2016 :

FONDO O PROGRAMA: "PROGRAMA DE FORTALECIMIENTO FINANCIERO PARA LA INVERSION CONVENIO B"					
TIPO DE RECURSO: FEDERAL					
NOMBRE DE LA OBRA	TECHO PRESUPUESTAL	MONTO DEL CONTRATO	MONTO DISPONIBLE	CONTRATISTA	SESIÓN DE AUTORIZACIÓN DE CONTRATO
CONSTRUCCIÓN DE CICLO-PISTA Y ANDADOR PEATONAL EN EL MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO	\$4,945,000.00	\$4,374,705.76	\$570,294.2400	PREMIUM, INGENIERIA, PROYECTOS Y CONSTRUCCION SA DE CV	Sesión Pública Extraordinaria de Ayuntamiento número 22 veintidós de fecha 12 doce de
REHABILITACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL PARQUE COMUNITARIO SANTA ROSA, MUNICIPIO DE	\$5,439,500.00	4,960,255.78	\$479,244.220000	INGENIEROS CASTILLO DEL TORO S.A. DE C.V.	





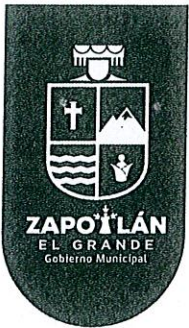
## Regidores

### Zapotlán el Grande

ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO					Octubre del año 2016 dos mil dieciséis, en el punto número 6
REHABILITACIÓN Y AMPLIACIÓN EL PARQUE COMUNITARIO HIJOS ILUSTRES, MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO	\$3,461,500.00	3,221,292.16	\$240,207.84000	CONSTRUCTORA NIGU S.A DE C.V.	
REHABILITACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL PARQUE COMUNITARIO UNIÓN DE COLONOS, MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN EL GRANDE	\$3,956,000.00	3,720,239.30	\$235,760.70000	OMAR MAGAÑA MORENO	

FONDO O PROGRAMA: RAMO 33.- Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal FAIS, para el ejercicio fiscal 2016.					
TIPO DE RECURSO: FEDERAL					
NOMBRE DE LA OBRA	TECHO PRESUPUESTAL	MONTO DEL CONTRATO	MONTO DISPONIBLE	CONTRATISTA	SESIÓN DE AUTORIZACIÓN DE CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DE RED DE DRENAJE SANITARIO EN CALLE MOCTEZUMA ENTRE PASCUAL GALINDO CEBALLOS Y QUINTANA ROO, COLONIA CENTRO"	\$652,639.71	\$622,634.80	\$30,004.91	MANUEL MEJIA VALENCIA	Sesión Pública Extraordinaria de Ayuntamiento número 21 veintiuno de fecha 15 quince de Septiembre del año 2016 dos mil dieciséis, en el punto número 7
"MOVIMIENTO DE TIERRAS EN CALLE MOCTEZUMA ENTRE PASCUAL GALINDO CEBALLOS Y QUINTANA ROO, COLONIA CENTRO"	\$637,082.85	\$470,693.47	\$166,389.38	MANUEL MEJIA VALENCIA	
"CONSTRUCCIÓN DE RED DE AGUA POTABLE EN CALLE MOCTEZUMA ENTRE PASCUAL GALINDO CEBALLOS Y QUINTANA ROO, COLONIA CENTRO"	\$520,521.48	\$492,447.38	\$28,074.10	MANUEL MEJIA VALENCIA	





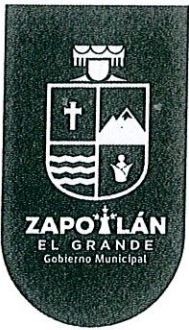
# Regidores

## Zapotlán el Grande

FONDO O PROGRAMA: Presupuesto de Egresos de la Federación, con cargo al Ramo 23, Provisiones Salariales y Económicas, del "Fondo de Fortalecimiento de la Infraestructura Estatal y Municipal FORTALECE 2016"					
TIPO DE RECURSO: FEDERAL					
NOMBRE DE LA OBRA	TECHO PRESUPUESTAL	MONTO DEL CONTRATO	MONTO DISPONIBLE	CONTRATISTA	SESIÓN DE AUTORIZACIÓN DE CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DEPORTIVO COMUNITARIO EN LA COLONIA PINAR DE LOS ESCRITORES"	\$1,977,578.62	\$1,860,840.85	\$116737.77	MIGUEL ÁNGEL SOTELO MEJÍA	Sesión Pública Extraordinaria de Ayuntamiento número 14 de fecha 08 de Julio del 2016 dos mil dieciséis, en el punto número 7
"CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DEPORTIVO COMUNITARIO EN LA COLONIA JARDINES DEL SOL"	\$2,670,299.99	\$2,478,431.96	\$191,868.03	CORPORATIVO BEYMA S.A. DE C.V.	
"CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DEPORTIVO COMUNITARIO EN LA COLONIA LOMAS ALTAS"	\$1285,699.99	\$1,224,540.11	\$61,159.88	GRUPO ARQCAT S.A. DE C.V.	
"CONSTRUCCIÓN DE NAVE PARA CUBIERTA EN TIANGUIS MUNICIPAL"	\$3,955,169.08	\$3,501,668.02	\$453,501.06	CORPORATIVO BEYMA S.A. DE C.V.	
"CONSTRUCCIÓN DE CENTRO PARA LA CULTURA Y LAS ARTES JOSÉ ROLÓN TERCERA ETAPA"	\$4,945,000.00	\$4,678,550.62	\$266,449.38	GRUPO ARQCAT S.A. DE C.V.	

FONDO O PROGRAMA: Programa de Infraestructura, Vertiente Espacios Públicos y Participación Comunitaria para el Ejercicio Fiscal 2016, en la modalidad de: Mejoramiento Físico de los Espacios Públicos					
TIPO DE RECURSO: FEDERAL					
NOMBRE DE LA OBRA	TECHO PRESUPUESTAL	MONTO DEL CONTRATO	MONTO DISPONIBLE	CONTRATISTA	SESIÓN DE AUTORIZACIÓN DE CONTRATO
CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DEPORTIVO VILLAS DE CALDERON	\$2,400,000	\$2,345,678.95	\$54,321.0500	EDIFICADORA SAN MARTIN SA DE CV	Sesión Pública Extraordinaria de Ayuntamiento número 22 veintidós celebrada el día 12 de Octubre del año 2016 dos mil dieciséis, en





# Regidores

## Zapotlán el Grande

					el punto número 5.
--	--	--	--	--	--------------------

FONDO O PROGRAMA: CONACULTA.- Secretaría de Cultura y su órgano desconcentrado de la Secretaría de Educación Pública, el Consejo nacional para la cultura y las Artes (CONACULTA).					
TIPO DE RECURSO: FEDERAL					
NOMBRE DE LA OBRA	TECHO PRESUPUESTAL	MONTO DEL CONTRATO	MONTO DISPONIBLE	CONTRATISTA	SESIÓN DE AUTORIZACIÓN DE CONTRATO
CENTRO PARA LA CULTURA Y LAS ARTES JOSÉ ROLÓN 4TA ETAPA	\$1,942,685.60	\$1,846,333.74	\$96,351.86	OMAR MAGAÑA MORENO	Sesión Pública Extraordinaria de Ayuntamiento número 22 veintidós celebrada el día 12 de Octubre del año 2016 dos mil dieciséis, en el punto número 3.

FONDO O PROGRAMA: Programa de Infraestructura en su vertiente de "INFRAESTRUCTURA PARA EL HÁBITAT EJERCICIO FISCAL 2016"					
TIPO DE RECURSO: FEDERAL					
NOMBRE DE LA OBRA	TECHO PRESUPUESTAL	MONTO DEL CONTRATO	MONTO DISPONIBLE	CONTRATISTA	SESIÓN DE AUTORIZACIÓN DE CONTRATO
"DRENAJE PLUVIAL (CONSTRUCCIÓN DE DRENAJE PLUVIAL (2DA. ETAPA EN ARROYO LOS GUAYABOS ENTRE AV. OBISPO SERAFÍN VÁZQUEZ ELIZALDE Y SEGUNDA PRIVADA DE QUINTANAR)"	\$4'338,116.00	\$3'897,663.65	\$440,452.35	ZEPEDA ARQUITECTURA Y DESARROLLOS S.A. DE C.V.	Sesión Pública Extraordinaria de Ayuntamiento celebrada el día 23 de noviembre del año 2016 dos mil dieciséis.



Handwritten signatures and scribbles in blue ink, including a large scribble at the top right, a signature in the middle right, and several other signatures at the bottom right.



# Regidores

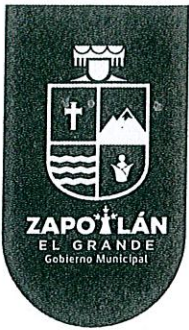
## Zapotlán el Grande

FONDO O PROGRAMA: FOCOCL.- Fondo Común concursable para la Infraestructura Ejercicio Fiscal 2016.					
TIPO DE RECURSO: ESTATAL					
NOMBRE DE LA OBRA	TECHO PRESUPUESTAL	MONTO DEL CONTRATO	MONTO DISPONIBLE	CONTRATISTA	SESIÓN DE AUTORIZACIÓN DE CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DE BOCA DE TORMENTA Y COLECTOR PLUVIAL EN LA CALZADA MADERO Y CARRANZA ENTRE CANAL PLUVIAL Y AV. PEDRO RAMÍREZ VÁZQUEZ, INGRESO PONIENTE.	\$1,290,345.66	\$1,258,606.67	\$31,738.99	JOSÉ ABACÚ SÁNCHEZ SANDOVAL	Sesión Pública Extraordinaria de Ayuntamiento número 22 veintidós celebrada el día 12 de Octubre del año 2016 dos mil dieciséis, en el punto número 4.
"CONSTRUCCIÓN DE CANAL PLUVIAL EN CALLE APOLO ENTRE LAS CALLES GANTE E INSURGENTES"	\$1,622,979.78	\$1,417,652.53	\$205,327.25	"CONSTRUCCIONES Y TERRACERÍAS DIVISION OCCIDENTE S.A DE C.V"	
"CONSTRUCCIÓN DE ÁREA RECREATIVA EN LA COLONIA CRISTO REY"	\$2,082,929.16	\$2,073,025.69	\$9,903.47	CDAI S.A DE C.V.	
"CONSTRUCCIÓN DE CRUCE SEGURO EN LA AVENIDA REFORMA"	\$1,092,327.15	\$990,438.60	\$101,888.55	"CORPORACION PLANEN S.A DE C.V."	
"CONSTRUCCIÓN DE MACHUELOS Y BANQUETAS EN LA COLONIA REFORMA"	\$997,527.98	\$915,593.49	\$81,934.49	RAMON FERNANDO MURGA PAK	

FONDO O PROGRAMA: FONDEREG.- Programa Fondo Complementario para el Desarrollo Regional 2016.					
TIPO DE RECURSO: ESTATAL					
NOMBRE DE LA OBRA	TECHO PRESUPUESTAL	MONTO DEL CONTRATO	MONTO DISPONIBLE	CONTRATISTA	SESIÓN DE AUTORIZACIÓN DE CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DE LOSA DE CONCRETO HIDRÁULICO EN LA CALLE MOCTEZUMA EN LA CABECERA MUNICIPAL DE	\$3,333,333.34	\$3,103,038.64	\$230,294.70	CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA DEL SUR DE TECA S.A DE C.V	Sesión Pública Extraordinaria de Ayuntamiento número 22 veintidós celebrada el día 12 de Octubre







## Regidores

### Zapotlán el Grande

ZAPOTLÁN EL GRANDE."					del año 2016 dos mil dieciséis, en el punto número 6.
----------------------	--	--	--	--	---

Así mismo, después de las razones expuestas se somete a votación, conforme a lo dispuesto por el artículo 71 y demás relativos y aplicables del Reglamento Interior relativos al funcionamiento del Ayuntamiento, por lo que se aprueba por **UNANIMIDAD** de los miembros de la Comisión Edilicia de Obras Públicas, Planeación Urbana, Regularización de la Tenencia de la Tierra y la Comisión Edilicia de Hacienda Pública y de Patrimonio Municipal

**3.- Desahogo del punto 3 de la orden del día Asuntos Varios**, no habiendo asuntos varios agendados, se procede al siguiente punto del orden del día, tomando en consideración los siguientes:

#### ACUERDOS:

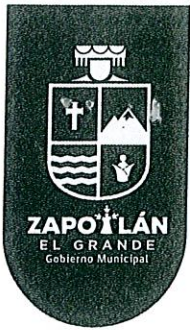
**UNICO.-)** Analizadas las propuestas presentadas, se concede la aprobación por **UNANIMIDAD** para llevar a cabo el dictamen técnico-jurídico, con los siguientes puntos:

**DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, PLANEACIÓN URBANA Y REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA Y LA COMISIÓN DE HACIENDA PÚBLICA Y PATRIMONIO MUNICIPAL, QUE AUTORIZA FIRMA DE CONVENIOS MODIFICATORIOS DE LOS CONTRATOS DE DIVERSAS OBRAS PUBLICA**, para la aprobación ante el pleno del Ayuntamiento a fin de suscribir los instrumentos jurídicos correspondientes para los efectos legales correspondientes, por los motivos expuestos anteriormente:

**4.- Clausura.**-No habiendo más asuntos que tratar se da por finalizada la presente siendo las 11:50 once horas con cincuenta minutos del mismo día firmando para constancia los que intervinieron.

**A T E N T A M E N T E**  
**SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN**  
**CD. GUZMAN, MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE, JALISCO, 08 DE NOVIEMBRE**  
**DEL 2016**





# Regidores

## Zapotlán el Grande




*"2016, Año del Centenario del Natalicio de la Internacional Compositora  
Consuelito Velázquez"*


SALA DE REGIDORES


**J. JESÚS GUERRERO ZÚÑIGA**

Regidor Presidente de la Comisión de Obras Públicas, Planeación Urbana y Regularización de la Tenencia de la Tierra y vocal de la Comisión de Hacienda Municipal y Patrimonio Municipal.

  
**MARIA LUIS JUAN MORALES**  
Regidor Vocal de la Comisión Edilicia  
Obras Públicas, Planeación Urbana y  
Regularización de la Tenencia de la Tierra.

  
**ROBERTO MENDOZA CÁRDENAS**  
Regidor Vocal de las Comisiones Edilicias de  
Obras Públicas, Planeación Urbana y  
Regularización de la Tenencia de la Tierra; y Hacienda  
Pública y Patrimonio Municipal

  
**EDUARDO GÓNZALEZ**  
Regidor Vocal de las Comisiones Edilicias de Obra  
Pública, Planeación Urbana y Regularización de la  
Tenencia de la Tierra; y Hacienda Pública y  
Patrimonio Municipal.

  
**JOSE LUIS VILLALVA DE LA CRUZ**  
Regidor Vocal de las Comisiones Edilicias de  
Obra Pública, Planeación Urbana y  
Regularización de la Tenencia de la Tierra; y  
Hacienda Pública y Patrimonio Municipal.

  
**LAURA ELENA MARTÍNEZ RUVALCABA**  
Regidor Presidente de la Comisión Edilicia de  
Hacienda Pública y Patrimonio Municipal.

  
**MATILDE ZEPEDA BAUTISTA**  
Regidor Vocal de la Comisión Edilicia de  
Hacienda Pública y Patrimonio Municipal.

**BIOL. GUSTAVO LEAL DÍAZ**

Director de Gestión De Programas, Coplademun  
Y vinculación con delegaciones.

JJGZ/cego  
C.p. Archivo

