

UNIDAD DE PATRIMONIO MUNICIPAL

Temática

INVENTARIO, IDENTIFICACIÓN Y RESGUARDO DE BIENES INMUEBLES DEL PATRIMONIO MUNICIPAL

El área de patrimonio municipal durante el presente periodo logro incorporar al sistema EMPRESS la cantidad de 10,933 bienes muebles impulsando la identificación y resguardo de los mismos, alcanzando el cumplimiento de la meta propuesta para el año 2018 en el segundo año de este gobierno.

Durante el periodo de 2016-2017, materia de este informe de Gobierno, la Unidad de Patrimonio Municipal logró incorporar la totalidad de los bienes muebles que constituyen parte del acervo de bienes municipales del rubro, los cuales de acuerdo al cuadro que se despliega a continuación, alcanzan la cantidad de 10,933 artículos, mismos que fueron identificados y resguardados un año antes de lo planteado en el Plan Operativo Anual del área, cumpliendo la meta al cien por ciento. En ese contexto en el siguiente cuadro pueden identificarse cantidades y sub clasificaciones que impulsarán las estrategias de conservación coadyuvando con el ahorro y control en las finanzas de la Hacienda Municipal.

| TIPO DE CLASIFICACION | CLASIFICACION | CANTIDAD | SUB-CLASIFICACION |
|-----------------------|--|----------|--|
| BIENES MUEBLES | EQUIPO INVENTARIADO EN SISTEMA EMPRESS | 2,523 | EQUIPO DE COMPUTO |
| | | 7,675 | EQUIPO DE MOBILIARIO |
| | | 24 | UTENCILIOS DE COCINA |
| | | 523 | HERRAMIENTAS |
| | | 115 | INSTRUMENTOS MUSICALES |
| | | 73 | EQUIPO E INSTRUMENTOS MEDICOS |
| | | 10,933 | TOTAL DE BIENES MUEBLES INVENTARIADOS EN SISTEMA EMPRESS |



En congruencia con el gráfico anterior, pondero que durante el periodo de este informe se incorporaron 3,280 bienes muebles al sistema EMPRESS, que de acuerdo al indicador de integración y actualización de la base de datos de la Hacienda Municipal, suman la totalidad de las adquisiciones efectuadas por la Administración Pública Municipal en periodos anteriores y lo que va del presente periodo que se mantenían en rezago y dificultaba los mecanismos de entrega recepción al término de los periodos de Gobierno.

Así también es de mencionarse la dinámica de trabajo planeada por el área, dentro de la cual se han actualizado y simplificado los procesos de incorporación diaria de las adquisiciones de bienes muebles que eviten el rezago en el sistema y que permita desde su ingreso a las áreas de trabajo, monitorear y localizar los bienes.

Temática

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

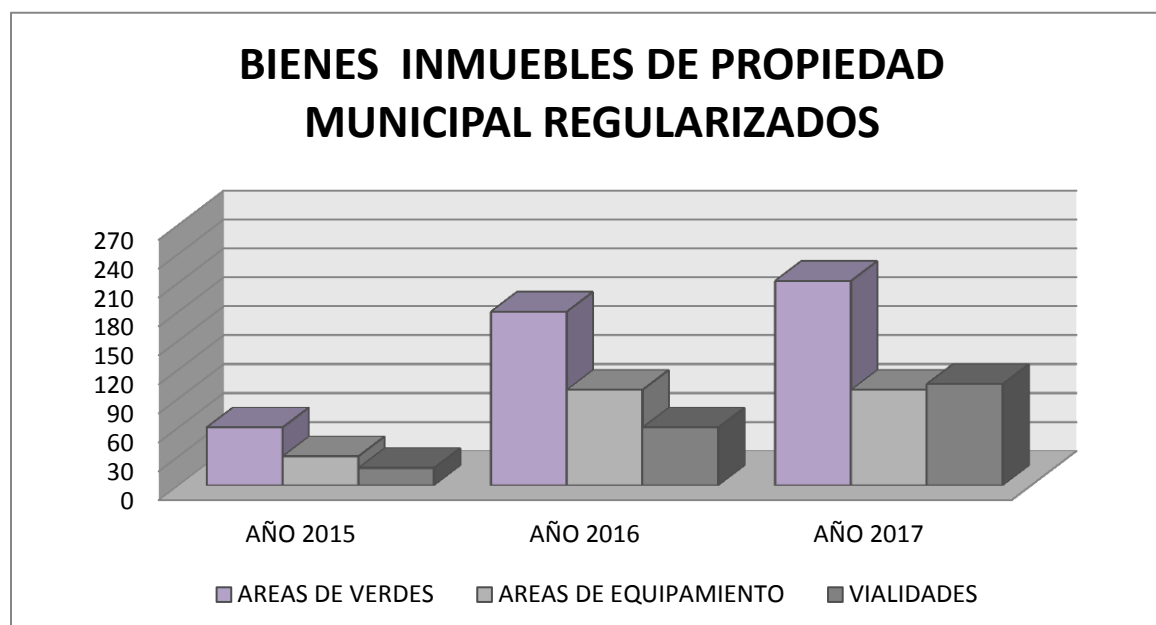
Durante los años 2016 y 2017 el área de patrimonio municipal impulso la integración y regularización de documentos y procesos que le den certeza a la propiedad del acervo de bienes inmuebles del Municipio de Zapotlán el Grande integrando 180 expedientes de un total de 269 que se integran por áreas verdes, de equipamiento y vialidades.

Con la finalidad de dar certeza a la propiedad municipal, desde los primeros días del ejercicio de este Gobierno se ha implementado un proceso de integración y regularización de documentos y procesos jurídicos a través del área de Patrimonio Municipal, en coordinación con el área jurídica de la Administración Pública, en el que se han inventariado y clasificado 180 expedientes que contienen diversas propiedades que se han clasificado en áreas verdes, áreas de equipamiento y vialidades que actualmente suman 416 propiedades pormenorizadas en el siguiente cuadro, las cuales ya cuentan con certeza de propiedad plena que aseguren la inversión de los programas de infraestructura en favor del municipio.

| TIPO DE CLASIFICACION | CLASIFICACION | CANTIDAD | SUB-CLASIFICACION |
|-----------------------|-------------------------|----------|--|
| BIENES INMUEBLES | PROPIEDADES MUNICIPALES | 212 | ÁREAS VERDES |
| | | 99 | ÁREA DE EQUIPAMIENTO |
| | | 105 | VIALIDADES |
| | | 416 | TOTAL DE BIENES INMUEBLES PROPIEDADES MUNICIPALES REGULARIZADOS. |

En el mismo contexto se ha creado una base de datos digital la cual cuenta con copias de los documentos relevantes como escritura pública, documentos del registro público de la propiedad, archivos fotográficos del estado actual del inmueble que muestran si el mismo cuenta con edificaciones, equipamientos o estado de las vialidades, con la finalidad de facilitar la toma de decisiones por parte de las áreas de gestión para mejorar el entorno urbano.

De acuerdo al gráfico que se despliega a continuación para efectos de informar a la ciudadanía puede observarse, en congruencia con la tabla anterior, el avance en un 67% respecto del proceso de regularización e integración de expedientes de propiedades municipales, durante los tres últimos años.



Temática

INVENTARIO VEHICULOS AUTOMOTORES

La administración pública actualmente cuanta con 262 vehículos automotores para el desempeño de diversas actividades los cuales fueron sujetos en su totalidad de identificación, mantenimiento e identificación para prolongar la vida útil de los mismos.

Es importante destacar que la administración pública para el desempeño de diversas actividades cuenta con la cantidad de 262 vehículos automotores, mismos que se despliegan en la siguiente tabla y que, durante el ejercicio presupuestal 2016-2017, fueron identificados con calcas, actualizados los resguardos por los servidores públicos usuarios, valorados mecánicamente y sujetos de mantenimiento para mejorar las condiciones de uso, con la finalidad de prolongar la vida útil de los mismos.

En ese contexto destaco que de la totalidad del parque vehicular mencionado con anterioridad el 90 por ciento se encuentra en condiciones óptimas de uso, y se activó el uso de bitácoras de mantenimiento que generen la prevención de reparaciones mayores que impacten a las finanzas municipales con gastos excesivos.

| TIPO DE CLASIFICACION | CANTIDAD | CLASIFICACION | SUB-CLASIFICACION |
|-----------------------|----------|-----------------------|---|
| PARQUE VEHICULAR | 100 | CAMIONETAS | |
| | 51 | MOTOCICLETAS | |
| | 10 | AUTOBUSES | - AUTOBUSES (4) - MINIBUS (2) - PELICANO (2) - CAMION CANASTILLA (1) - CANASTILLA GRUA (1) |
| | 35 | AUTOMOVILES | |
| | 16 | MAQUINARIA PESADA | - BULLBOZER (2) - TRACTOR (2) - RETROESCABADORAS (4) - MOTOCONFORMADORAS (3) - RODILLOS (2) - PALLODER (1) - CARGADOR FRONTAL (1) - MINICARGADOR (1) |
| | 6 | VOLTEOS | |
| | 3 | CAMION BOMBEROS | |
| | 3 | AMBULANCIAS | |
| | 3 | REMOLQUES | |
| | 1 | CAMION VACTOR | |
| | 4 | TRACTOR PODADOR | |
| | 1 | TRITURADORA DE MADERA | |
| | 1 | LANCHA INFLABLE | |
| | 25 | CAMIONES | |
| | 3 | PIPAS | |
| | | 262 | |

