



ACTA DE VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

OBRA PUBLICA NUMERO: FORTA-03-2025; DENOMINADA: "CONSTRUCCIÓN DE BASE Y PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO, EN LA CALLE 20 DE NOVIEMBRE ENTRE LA CALLE 16 DE SEPTIEMBRE Y LA CALLE JOSÉ VASCONCELOS EN LA COLONIA 16 DE SEPTIEMBRE EN CIUDAD GUZMÁN, MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO."

Siendo las **10:00 DIEZ HORAS DEL DÍA 03 TRES DE MARZO DEL AÑO 2025 DOS MIL VEINTICINCO**, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 61 numerales 3 y 4 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y 81 de su Reglamento vigente, **SE LEVANTA LA PRESENTE ACTA DE VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS**, con la finalidad de certificar junto con el Residente de Obra designado por la Dirección de Obras Públicas, que el proyecto de obra pública que se les proporcionó a los concursantes al momento de pagar las bases correspondientes, es congruente al lugar a intervenir, tomando en cuenta su topografía y condiciones existentes; así como que el catálogo de conceptos que se propone, se encuentra completo tomando en cuenta las condiciones físicas del lugar y los planos del proyecto de conformidad a lo establecido en las **BASES 03/2025 de la Obra Pública señalada al rubro superior de la presente acta.**

En ese contexto, estando presentes, en la Calle 20 de Noviembre entre la Calle 16 de Septiembre y la Calle José Vasconcelos en la Colonia 16 de Septiembre en Ciudad Guzmán, Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, por parte del Gobierno Municipal de Zapotlán el Grande, el **ARQUITECTO HORACIO CONTRERAS GARCÍA**, Director General de Gestión de la Ciudad; el **ARQUITECTO JULIO CESAR LÓPEZ FRIAS**, Director de Obra Pública, ambos, actuando como Área Técnica de conformidad a la facultad que les otorga el párrafo primero del artículo 11 del Reglamento de Obra Pública para el Municipio de Zapotlán el Grande; el **ARQUITECTO JOSÉ RUBÉN DÍAZ ASCENCIO**, Residente de Obra y Supervisor de Trabajos; el **ARQUITECTO EDUARDO GARCÍA RANGEL**, Jefe de Estudios y Proyectos y el **ING. JOSÉ DE JESÚS GONZÁLEZ SÁNCHEZ**, en representación del Órgano Interno de Control; así como los contratistas invitados a concursar: **ONIPSE S.A. DE C.V.; ING. JOSÉ MIGUEL CARREÓN; C. JOSÉ ABACÚ SÁNCHEZ SANDOVAL; CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA DEL SUR TECA, S.A. DE C.V. y el ARQ. OMAR MAGAÑA MORENO**, cada uno por sí, o a través de su Representante, Apoderado o Administrador (General o Único), debidamente identificados, quienes acreditan su derecho a participar, por haber aceptado la invitación por parte de este Ente Público y haber exhibido en tiempo y forma, el recibo de pago de la Tarifa para obtener las bases de este Concurso Simplificado Sumario, **SE DA INICIO A LA VISITA EN EL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.**

Acto continuo, el Director de Obras Públicas, exhorta a los concursantes presentes, para que **hagan las valoraciones de los elementos que se requieran para realizar los trabajos, analicen el grado de dificultad y realicen las investigaciones que consideren necesarias, sobre las condiciones locales, climatológicas o cualquier otra que pudiera afectar o entorpecer la**

ACTA DE VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. LEVANTADA EL 03 DE MARZO DEL 2025, RESPECTO DE LA OBRA PUBLICA NUMERO: FORTA-03-2025 DENOMINADA: "CONSTRUCCIÓN DE BASE Y PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO, EN LA CALLE 20 DE NOVIEMBRE ENTRE LA CALLE 16 DE SEPTIEMBRE Y LA CALLE JOSÉ VASCONCELOS EN LA COLONIA 16 DE SEPTIEMBRE EN CIUDAD GUZMÁN, MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO"



ZAPOTLÁN EL GRANDE

GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027

"CAMBIO Y TRANSFORMACIÓN"

ejecución de los mismos, lo anterior, con el objetivo de plantear en la Junta de Aclaraciones, las dudas necesarias para la correcta preparación de sus Propuestas Técnicas y Económicas.

Posteriormente, les recordó que, en su Propuesta Técnica, deberán incluir un escrito en el que manifiesten que conocen el sitio de realización de los trabajos y las condiciones generales del mismo, por lo que no podrán invocar su desconocimiento o solicitar modificaciones en base a ello.

Los concursantes presentes, manifiestan que han tomado en cuenta todas y cada una de las condiciones que puedan influir en la determinación del precio unitario para cada concepto que integrará su propuesta y que han tomado en cuenta los elementos de tiempo, modo y espacio que pudieran afectar el desarrollo y la entrega oportuna de la obra.

Para terminar la visita, se les recuerda la fecha, horario y lugar en donde se celebrará la Junta de Aclaraciones, a la cual, se les precisa que podrán asistir optativamente por si o a través de su representante o apoderado legal, siempre y cuando acrediten la personalidad que ostenten, agregando además que de conformidad a lo establecido en las Bases, las dudas y aclaraciones que tengan, deberán presentarse por escrito y en formato electrónico al inicio de la Junta, lo anterior para efectos de que sean tomadas en cuenta.

Finalmente, no habiendo otro asunto que tratar, siendo las **11:00 ONCE HORAS DEL 03 TRES DE MARZO DEL AÑO 2025 DOS MIL VEINTICINCO**, se cierra la presente Acta de Visita, firmando de conformidad los que aquí intervinieron, para los efectos legales y administrativos correspondientes.

ATENTAMENTE

**"2025, AÑO DEL 130 ANIVERSARIO DEL NATALICIO DE LA MUSA Y ESCRITORA
ZAPOTLENSE MARÍA GUADALUPE MARÍN PRECIADO"**

Ciudad Guzmán, Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco. A 03 de marzo de 2025.

ARQ. HORACIO CONTRERAS GARCÍA
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN DE LA
CIUDAD

DIRECCIÓN GENERAL
DE GESTIÓN
DE LA CIUDAD

ARQ. JULIO CÉSAR LÓPEZ FRIAS
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ACTA DE VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. LEVANTADA EL 03 DE MARZO DEL 2025, RESPECTO DE LA OBRA PUBLICA NUMERO: FORTA-03-2025 DENOMINADA: "CONSTRUCCIÓN DE BASE Y PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO, EN LA CALLE 20 DE NOVIEMBRE ENTRE LA CALLE 16 DE SEPTIEMBRE Y LA CALLE JOSÉ VASCONCELOS EN LA COLONIA 16 DE SEPTIEMBRE EN CIUDAD GUZMÁN, MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO"



ZAPOTLÁN EL GRANDE
GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027
"CAMBIO Y TRANSFORMACIÓN"


ING. JOSÉ DE JESÚS GONZÁLEZ SÁNCHEZ
EN REPRESENTACIÓN DEL ÓRGANO INTERNO
DE CONTROL


ARQ. JOSÉ RUBÉN DÍAZ ASCENCIO
RESIDENTE DE OBRA Y SUPERVISOR DE
TRABAJOS


ARQ. EDUARDO GARCÍA RANGEL
JEFE DE ESTUDIOS Y PROYECTOS


ING. CESAR MIGUEL ESPINO RAMÍREZ
ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO DE ONIPSE
S.A. DE C.V.


ING. JOSÉ MIGUEL CARREÓN


ERIC SÁNCHEZ NAVA
APODERADO GENERAL DEL C. JOSÉ ABACÚ
SÁNCHEZ SANDOVAL


C. JORGE EDUARDO FLORES RAMOS
APODERADO SIMPLE DEL C. JORGE
RIGOBERTO CÁRDENAS MACÍAS
ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO DE
CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA DEL SUR
TECA, S.A. DE C.V.


ARQ. OMAR MAGAÑA MORENO

HCG/JCLF/mff.

ACTA DE VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. LEVANTADA EL 03 DE MARZO DEL 2025, RESPECTO DE LA OBRA PUBLICA NUMERO: FORTA-03-2025 DENOMINADA: "CONSTRUCCIÓN DE BASE Y PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO, EN LA CALLE 20 DE NOVIEMBRE ENTRE LA CALLE 16 DE SEPTIEMBRE Y LA CALLE JOSÉ VASCONCELOS EN LA COLONIA 16 DE SEPTIEMBRE EN CIUDAD GUZMÁN, MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO"



ZAPOTLÁN EL GRANDE
GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027
"CAMBIO Y TRANSFORMACIÓN"

LISTA DE ASISTENCIA A LA VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CELEBRADA EL DÍA 03 DE MARZO DE 2025 A LAS 10:00 HORAS EN LA 20 DE NOVIEMBRE ENTRE CALLE 16 DE SEPTIEMBRE Y LA CALLE JOSÉ VASCONCELOS EN LA COLONIA 16 DE SEPTIEMBRE EN CIUDAD GUZMÁN, MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO" DE LA OBRA PUBLICA NUMERO: FORTA-03-2025

ASISTENTES	NOMBRE Y FIRMA
ONIPSE S.A. DE C.V. CONCURSANTE	Ing. Cesar Miguel Espino Ramirez
ING. JOSÉ MIGUEL CARREÓN CONCURSANTE	José Miguel Carreón
C. JOSÉ ABACÚ SÁNCHEZ SANDOVAL CONCURSANTE	Eric Sanchez
CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA DEL SUR TECA, S.A. DE C.V. CONCURSANTE	Jorge Fl. Jorge Eduardo Flores Ramos
ARQ. OMAR MAGAÑA MORENO CONCURSANTE	M. ARQ. OMAR MAGAÑA MORENO
ARQ. HORACIO CONTRERAS GARCÍA DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN DE LA CIUDAD	
ARQ. JULIO CESAR LÓPEZ FRÍAS DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS.	
ARQ. JOSE RUBEN DIAZ ASCENCIO RESIDENTE DE OBRA	
ARQ. JOSÉ EDUARDO GARCÍA RANGEL JEFE DE ESTUDIOS Y PROYECTOS	
ING. JOSÉ DE JESÚS GONZÁLEZ SÁNCHEZ EN REPRESENTACIÓN DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL	









8100791

 EDUARDO LOPEZ GARCIA MOLINA
 SECRETARIO EJECUTIVO DEL
 INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

IDMEX2288374097<<3073011839136
 8502245H3212312MEX<05<<06669<3
 CARREON<DE<LA<MOR<<JOSE<MIGUEL



MÉXICO

INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

CREDENCIAL PARA VOTAR



NOMBRE
CARREON
DE LA MORA
JOSE MIGUEL

SEXO H

DOMICILIO
AV LAURELES 34 TORRE E 11
- ZAPOCAN CENTRO 45100
ZAPOCAN, JAL.



CLAVE DE ELECTOR CRM/RMG85022414H400

CURP
CAVM850224HJCRRG06

ANO DE REGISTRO
2003 05

FECHA DE NACIMIENTO SECCION VIGENCIA
24/02/1985 3073 2022 - 2032






CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA DEL SUR DE TECA

S.A. DE C.V

Abasolo No. 61 Tel. (371) 418 18 94 Ccl. 341 411 2519

Tecalitlan, Jalisco, Mexico

C.P. 49900 RFC:CES061127734

E-mail: Grupoconstructcc@hotmail.com

3 marzo 2025

ARQ. JULIO CESAR LOPEZ FRIAS
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS
H. AYUNTAMIENTO ZAPOTLÁN EL GRANDE, JAL.
P R E S E N T E.

En atención al procedimiento de contratación por concurso simplificado sumario correspondiente con número de obra : **03/2025** el cuál se tiene por objeto la obra nombre, **"FORTA-03-2025 CONSTRUCCION DE BASE Y PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO, EN LA CALLE 20 DE NOVIEMBRE ENTRE LA CALLE 16 DE SEPTIEMBRE Y LA CALLE JOSE VASCONCELOS EN LA COLONIA 16 DE SEPTIEMBRE EN CIUDAD GUZMAN, MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE, JALISCO.**

ME ES PRECISO INFORMAR QUE DEBDIO A UNA SITUACION AGENA A AL AMBITO LABORAL NO PODRE ASISTIR A LA VISITA DE OBRA QUE SE LLEVARA A CABO EL DIA DE HOY, POR LO QUE OTORGO EL PODER DE ASISTIR A DICHA VISITA DE OBRA Y JUNTA DE ACLARACIONES CORRESPONDIENTE EN MI REPRESENTACION AL C. JORGE EDUARDO FLORES RAMOS.

SIN MAS POR EL MOMENTO AGRADEZCO SU ATENCION

Atentamente

JORGE RIGOBERTO CARDENAS MACIAS
Representante Legal

FRONT OF IDENTIFICATION CARD

NOMBRE
CARDENAS
MACIAS
JORGE RIGOBERTO

SEXO H

DOMICILIO
C. JUAN DIEGO 12
LOC. CENTRO CD. GUZMAN 49000
ZAPOTLAN EL GRANDE, JAL.

CLAVE DE ELECTOR CRMJUR6805101416001

CURP
CAMJ680510HCROR01

FECHA DE NACIMIENTO 10/05/1968

SECCION 0373

VIGENCIA 2028-2030

ANG DE REGISTRO 19016033

(Signature)

BACK OF IDENTIFICATION CARD

LINE

QR CODES

DMEX2022415891<<037351167090

8805103012345678901234567890

CARDENAS<MACIAS<<JORGE<RIGOBERTO



MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
GARCIA
RANGEL
JOSE EDUARDO

SEXO H

DOMICILIO
C LOS MANZANOS 20
COL LOS GUAYABOS 49066
ZAPOTLAN EL GRANDE, JAL.

CLAVE DE ELECTOR GRNRNED94010514H000

CURP
GARE940105HJCRND08

AÑO DE REGISTRO
2012 01

FECHA DE NACIMIENTO
05/01/1994

SECCIÓN
0369

VIGENCIA
2023 - 2033

IDMEX2425852338<<0369091590564
9401057H3312315MEX<01<<02383<2
GARCIA<RANGEL<<JOSE<EDUARDO<<<

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
LOPEZ
FRIAS
JULIO CESAR

SEXO H

DOMICILIO
C QUINTANA ROO 304
COL CRISTO REY 49000
ZAPOTLAN EL GRANDE, JAL.

CLAVE DE ELECTOR LPFRJL82111014H200

CURP
LOFJ821110HJCPRL05

AÑO DE REGISTRO
2000 03

ESTADO 14 MUNICIPIO 023 SECCIÓN 0348

LOCALIDAD 0001 EMISIÓN 2015 VIGENCIA 2025

IDMEX1391917478<<0348055341864
8211103H2512314MEX<03<<16644<3
LOPEZ<FRIAS<<JULIO<CESAR<<<<<

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
CONTRERAS
GARCIA
HORACIO

SEXO H

DOMICILIO
C SAN LUIS 37
COL LA PROVIDENCIA 49066
ZAPOTLAN EL GRANDE, JAL.

CLAVE DE ELECTOR CNGRHR79041814H400

CURP
COGH790418HJCNRR05

AÑO DE REGISTRO
1997 05

FECHA DE NACIMIENTO
18/04/1979

SECCIÓN
3859

VIGENCIA
2024 - 2034

IDMEX2647392959<<3859063383593
7904185H3412318MEX<05<<12232<0
CONTRERAS<GARCIA<<HORACIO<<<<<

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
DIAZ
ASCENCIO
JOSE RUBEN

SEXO H

DOMICILIO
PRIV VENTANA CHATA 1
COL LA VENTANA CHATA 49054
ZAPOTLAN EL GRANDE, JAL.

CLAVE DE ELECTOR DZASRB77080314H400

CURP
DIAR770803HJCZSB06

AÑO DE REGISTRO
1995 04

FECHA DE NACIMIENTO
03/08/1977

SECCIÓN
0355

VIGENCIA
2025 - 2035

IDMEX2748080900<<0355040141508
7708039H3512311MEX<04<<03390<9
DIAZ<ASCENCIO<<JOSE<RUBEN<<<<<

INE

IDMEX1286680216<<0371008839354
6502115H2512314MEX<03<<01575<8
GONZALEZ<SANCHEZ<<JOSE<DE<JESU

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
GONZALEZ
SANCHEZ
JOSE DE JESUS
DOMICILIO
LOC CIUDAD GUZMAN 49000
ZAPOTLAN EL GRANDE, JAL.
CLAVE DE ELECTOR GNSNJS65021114H500
CURP GOSJ650211HJCNN503
ESTADO 14 MUNICIPIO 023 SECCIÓN 0371
LOCALIDAD 0001 EMISIÓN 2015 VIGENCIA 2025

FECHA DE NACIMIENTO
11/02/1965
SEXO H