



ACTA DE VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

OBRA PUBLICA NUMERO: FAISMUN-04-2025. REHABILITACIÓN DE LINEA DE DRENAJE SANITARIO Y RED DE AGUA POTABLE CON SUSTITUCIÓN DE BASES Y CONCRETO HIDRAULICO, BANQUETAS Y MACHUELOS EN LA CALLE FERNANDO MONTES DE OCA ENTRE LA AV. MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA Y LA CALLE JUAN ESCUTIA, EN LA COLONIA MANSIONES DEL REAL, EN CIUDAD GUZMAN, MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO.

Siendo las **10:00 DIEZ HORAS DEL DÍA 02 DOS DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2025 DOS MIL VEINTICINCO**, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 61 numerales 3 y 4 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y 81 de su Reglamento vigente, **SE LEVANTA LA PRESENTE ACTA DE VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS**, con la finalidad de certificar junto con el Residente de Obra designado por la Dirección de Obras Públicas, que el proyecto de obra pública que se les proporcionó a los concursantes al momento de pagar las bases correspondientes, es congruente al lugar a intervenir, tomando en cuenta su topografía y condiciones existentes; así como que el catálogo de conceptos que se propone, se encuentra completo tomando en cuenta las condiciones físicas del lugar y los planos del proyecto de conformidad a lo establecido en las **BASES 07/2025 de la Obra Pública señalada al rubro superior de la presente acta.**

En ese contexto, estando presentes, en la Calle Fernando Montes de Oca esquina Av. Miguel Hidalgo y Costilla, en la Colonia Mansiones del Real en Ciudad Guzmán, Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, por parte del Gobierno Municipal de Zapotlán el Grande, el **ARQUITECTO HORACIO CONTRERAS GARCÍA**, Director General de Gestión de la Ciudad; el **ARQUITECTO MIGUEL ÁNGEL BARRAGÁN ESPINOZA**, Director de Obra Pública, ambos, actuando como Área Técnica de conformidad a la facultad que les otorga el párrafo primero del artículo 11 del Reglamento de Obra Pública para el Municipio de Zapotlán el Grande; el **ARQUITECTO JOSÉ RUBÉN DÍAZ ASCENCIO**, Residente de Obra y Supervisor de Trabajos; el **ARQUITECTO EDUARDO GARCÍA RANGEL**, Jefe de Estudios y Proyectos y el **ING. JOSÉ DE JESÚS GONZÁLEZ SÁNCHEZ**, en representación del Órgano Interno de Control; así como los contratistas invitados a concursar: **CONSTRUCTORA NOBOYASA, S.A. DE C.V.; CONSTRUCCIONES PAVIMENTOS Y CONCRETOS VILLEGAS, S.A. DE C.V.; GIYC S.A. DE C.V. y ARQ. JOSÉ DE JESÚS SÁNCHEZ CÁRDENAS**, cada uno por si, o a través de su Representante, Apoderado o Administrador (General o Único), debidamente identificados, quienes acreditan su derecho a participar, por haber aceptado la invitación por parte de este Ente

ACTA DE VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. LEVANTADA EL 02 DE SEPTIEMBRE DEL 2025, RESPECTO DE LA OBRA PUBLICA NUMERO: FAISMUN-04-2025. REHABILITACIÓN DE LINEA DE DRENAJE SANITARIO Y RED DE AGUA POTABLE CON SUSTITUCIÓN DE BASES Y CONCRETO HIDRAULICO, BANQUETAS Y MACHUELOS EN LA CALLE FERNANDO MONTES DE OCA ENTRE LA AV. MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA Y LA CALLE JUAN ESCUTIA, EN LA COLONIA MANSIONES DEL REAL, EN CIUDAD GUZMAN, MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO.



ZAPOTLÁN EL GRANDE
GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027

"CAMBIO Y TRANSFORMACIÓN"

Público y haber exhibido en tiempo y forma, el recibo de pago de la Tarifa para obtener las bases de este Concurso Simplificado Sumario, haciéndose constar que la empresa **CONSTRUCTORA AKINITA, S.A. DE C.V.** no mostró interés en participar, ya que no adquirió las bases ni manifestó su aceptación a concursar, dicho lo anterior, **SE DA INICIO A LA VISITA EN EL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS:**

En primer término, el Director de Obras Públicas, exhorta a los concursantes presentes, para que **hagan las valoraciones de los elementos que se requieran para realizar los trabajos, analicen el grado de dificultad y realicen las investigaciones que consideren necesarias, sobre las condiciones locales, climatológicas o cualquier otra que pudiera afectar o entorpecer la ejecución de los mismos**, lo anterior, con el objetivo de plantear en la Junta de Aclaraciones, las dudas necesarias para la correcta preparación de sus Propuestas Técnicas y Económicas.

Posteriormente, les recordó que, en su Propuesta Técnica, deberán incluir un escrito en el que manifiesten que conocen el sitio de realización de los trabajos y las condiciones generales del mismo, por lo que no podrán invocar su desconocimiento o solicitar modificaciones en base a ello.

Los concursantes presentes, manifiestan que han tomado en cuenta todas y cada una de las condiciones que puedan influir en la determinación del precio unitario para cada concepto que integrará su propuesta y que han tomado en cuenta los elementos de tiempo, modo y espacio que pudieran afectar el desarrollo y la entrega oportuna de la obra.

Para terminar la visita, se les recuerda la fecha, horario y lugar en donde se celebrará la Junta de Aclaraciones, a la cual, se les precisa que podrán asistir optativamente por si o a través de su representante o apoderado legal, siempre y cuando acrediten la personalidad que ostenten, agregando además que de conformidad a lo establecido en las Bases, las dudas y aclaraciones que tengan, deberán presentarse por escrito y en formato electrónico al inicio de la Junta, lo anterior para efectos de que sean tomadas en cuenta.

Finalmente, no habiendo otro asunto que tratar, siendo las **10:50 DIEZ HORAS CON CINCUENTA MINUTOS DEL 02 DOS DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2025 DOS MIL VEINTICINCO**, se cierra la presente Acta de Visita, firmando de conformidad los que aquí intervinieron, para los efectos legales y administrativos correspondientes.

ATENTAMENTE

ACTA DE VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. LEVANTADA EL 02 DE SEPTIEMBRE DEL 2025, RESPECTO DE LA OBRA PUBLICA NUMERO: FAISMUN-04-2025. REHABILITACIÓN DE LINEA DE DRENAJE SANITARIO Y RED DE AGUA POTABLE CON SUSTITUCIÓN DE BASES Y CONCRETO HIDRAULICO, BANQUETAS Y MACHUELOS EN LA CALLE FERNANDO MONTES DE OCA ENTRE LA AV. MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA Y LA CALLE JUAN ESCUTIA, EN LA COLONIA MANSIONES DEL REAL, EN CIUDAD GUZMAN, MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO.



ZAPOTLÁN EL GRANDE
GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027

"CAMBIO Y TRANSFORMACIÓN"

**"2025, AÑO DEL 130 ANIVERSARIO DEL NATALICIO DE LA MUSA Y ESCRITORA
ZAPOTLENSE MARÍA GUADALUPE MARÍN PRECIADO".**

"2025, CENTENARIO DE LA INSTITUCIONALIZACIÓN DE LA FERIA ZAPOTLÁN"

Ciudad Guzmán, Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco.

A 02 de septiembre de 2025.

ARQ. HORACIO CONTRERAS GARCIA
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN DE LA
CIUDAD

ARQ. MIGUEL ÁNGEL BARRAGÁN ESPINOZA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS.

ARQ. EDUARDO GARCIA RANGEL
JEFE DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

ARQ. JOSE RÚBEN DIAZ ASCENCIO
SUPERVISOR DE OBRAS

CONSTRUCTORA NOBOYASA, S.A. DE C.V.
A TRAVÉS DE SU ADMINISTRADOR GENERAL
ÚNICO C. OSCAR HUMBERTO CÁRDENAS

**CONSTRUCCIONES PAVIMENTOS Y
CONCRETOS VILLEGAS, S.A. DE C.V.**
A TRAVÉS DE SU APODERADA SIMPLE C. LILIA
MARGARITA MENDOZA SUAREZ

ARQ. JOSÉ DE JESÚS SÁNCHEZ CÁRDENAS

GIYC S.A. DE C.V.
A TRAVÉS DE SU ADMINISTRADOR ÚNICO ARQ.
JOSE SALVADOR GARCIA GUZMAN

ING. JOSÉ DE JÉSUS GONZÁLEZ SÁNCHEZ

EN REPRESENTACIÓN DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL

ACTA DE VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. LEVANTADA EL 02 DE SEPTIEMBRE DEL 2025, RESPECTO DE LA OBRA PUBLICA
NUMERO: FAISMUN-04-2025. REHABILITACIÓN DE LINEA DE DRENAJE SANITARIO Y RED DE AGUA POTABLE CON SUSTITUCIÓN DE BASES Y
CONCRETO HIDRAULICO, BANQUETAS Y MACHUELOS EN LA CALLE FERNANDO MONTES DE OCA ENTRE LA AV. MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA Y LA
CALLE JUAN ESCUTIA, EN LA COLONIA MANSIONES DEL REAL, EN CIUDAD GUZMAN, MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO.



ZAPOTLÁN EL GRANDE
GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027

"CAMBIO Y TRANSFORMACIÓN"

LISTA DE ASISTENCIA A LA VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CELEBRADA EL DÍA 02 DOS DE SEPTIEMBRE DE 2025 A LAS 10:00 HORAS EN LA CALLE FERNANDO MONTES DE OCA ENTRE LA AV. MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA Y LA CALLE JUAN ESCUTIA, EN LA COLONIA MANSIONES DEL REAL, EN CIUDAD GUZMAN, MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO, DE LA OBRA PUBLICA NUMERO: FAISMUN-04-2025

ASISTENTES	NOMBRE Y FIRMA
CONSTRUCTORA NOBOYASA, S.A. DE C.V. CONCURSANTE	
CONSTRUCCIONES PAVIMENTOS Y CONCRETOS VILLEGAS, S.A. DE C.V. CONCURSANTE	Lilia Margarita Mendez Sanchez.
CONSTRUCTORA AKINITA, S.A. DE C.V. CONCURSANTE	No Asistió
GIYC S.A. DE C.V. CONCURSANTE	
ARQ. JOSÉ DE JESÚS SÁNCHEZ CÁRDENAS CONCURSANTE	
ARQ. HORACIO CONTRERAS GARCÍA DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN DE LA CIUDAD	
ARQ. MIGUEL ANGEL BARRAGÁN DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS.	
ARQ. JOSE RUBEN DIAZ ASCENCIO RESIDENTE DE OBRA	
ARQ. JOSÉ EDUARDO GARCÍA RANGEL JEFE DE ESTUDIOS Y PROYECTOS	
ING. JOSÉ DE JESÚS GONZÁLEZ SÁNCHEZ EN REPRESENTACIÓN DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL	



CONSTRUCCIONES PAVIMENTOS
Y
CONCRETOS VILLEGAS, S.A. DE C.V.

ZAPOTLAN EL GRANDE A 02 DE SEPTIEMBRE DE 2025

POR LA PRESENTE Y REFERENTE AL CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO No: **FAISMUN-04-2025**.
"REHABILITACIÓN DE LINEA DE DRENAJE SANITARIO Y RED DE AGUA POTABLE CON SUSTITUCIÓN DE BASES Y CONCRETO HIDRAULICO, BANQUETAS Y MACHUELOS EN LA CALLE FERNANDO MONTES DE OCA ENTRE LA AV. MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA Y LA CALLE JUAN ESCUTIA, EN LA COLONIA MANSIONES DEL REAL, EN CIUDAD GUZMAN, MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO. ZAP.1402300010238"

YO **C. OSCAR VILLEGAS PEÑA** OTORGO LAS FACULTADES NECESARIAS A **C. LILIA MARGARITA MENDOZA SUAREZ** PARA ACTUAR EN MI REPRESENTACIÓN EN LA VISITA DE OBRA, JUNTA DE ACLARACIONES, APERTURA DE PROPUESTAS, ACTO DE FALLO Y CUALQUIER OTRO ASUNTO REFERENTE A LA ANTERIORMENTE MENCIONADA LICITACIÓN.

OTORGA EL PODER

C. OSCAR VILLEGAS PEÑA

ADMINISTRADOR UNCO

CONSTRUCCIONES, PAVIMENTOS Y CONCRETOS VILLEGAS, S.A. DE C.V.

ACEPTA EL PODER

C. LILIA MARGARITA MENDOZA SUAREZ

 **MÉXICO** INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

 **NOMBRE**
MENDOZA
SUAREZ
LILIA MARGARITA

SEXO M

DOMICILIO
C. MELCHOR OCAÑAS
COL CENTRO 60140
COJUMATAN DE REGULES MICH.

CLAVE DE ELECTOR MNSRLL81020818M801

CURP MESL810208MMNNRL08

FECHA DE NACIMIENTO 06/02/1981

SECCIÓN 1676

AÑO DE REGISTRO 2004-04

VIGENCIA 2021-2031



ID MEX 2778443326<<1676069169597
8102069M3112319MEX<04<<08201<7
MENDOZA<SUAREZ<<LILIA<MARGARIT

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
CARDENAS
CHAVEZ
OSCAR HUMBERTO

SEXO H

DOMICILIO
C MARIANO JIMENEZ 7
FRACC INSURGENTES 49031
ZAPOTLAN EL GRANDE, JAL.

CLAVE DE ELECTOR ORCHOS73051414H300

CURP
CXOO730514HJCRHS05

FECHA DE NACIMIENTO 14/08/1973

SECCIÓN 0333

AÑO DE REGISTRO 1991 04

VIGENCIA 2025 - 2035

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
SANCHEZ
CARDENAS
JOSE DE JESUS

FECHA DE NACIMIENTO 31/08/1981

SEXO H

DOMICILIO
C FERNANDO CALDERON 123
COL CENTRO CIUDAD GUZMAN 49000
ZAPOTLAN EL GRANDE, JAL.

CLAVE DE ELECTOR SNCRJS81083114H300

CURP SACJ810831HJONRS04

ESTADO 14 MUNICIPIO 023 SECCIÓN 0342

LOCALIDAD 0001 EMISIÓN 2019 VIGENCIA 2029

AÑO DE REGISTRO 1999 05

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
MENDOZA
SUAREZ
LILIA MARGARITA

SEXO M

DOMICILIO
C MELCHOR OCAMPO S/N
COL CENTRO 59140
COJUMATLAN DE REGULES, MICH.

CLAVE DE ELECTOR MNSRLL81020616M801

CURP MESL810206MMNRL08

FECHA DE NACIMIENTO 06/02/1981

SECCIÓN 1676

AÑO DE REGISTRO 2004 04

VIGENCIA 2021 - 2031

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
GARCIA
GUZMAN
JOSE SALVADOR

FECHA DE NACIMIENTO 09/02/1968

SEXO H

DOMICILIO
FRACC JARDINES DEL SOL 49055
ZAPOTLAN EL GRANDE, JAL.

CLAVE DE ELECTOR GRGZSL68020914H700

CURP GAGS680209HJCRZL02

ESTADO 14 MUNICIPIO 023 SECCIÓN 0354

LOCALIDAD 0001 EMISIÓN 2019 VIGENCIA 2029

AÑO DE REGISTRO 1993 01

INE

IDMEX2729598228<<0333024725974
7305140H3512311MEX<04<<00002<1
CARDENAS<CHAVEZ<<OSCAR<HUMBERT

INE

IDMEX1951452960<<0342021954062
8108315H2912316MEX<05<<22623<2
SANCHEZ<CARDENAS<<JOSE<DE<JESU

INE

IDMEX2778443326<<1676069169597
8102069M3112319MEX<04<<08201<7
MENDOZA<SUAREZ<<LILIA<MARGARIT

INE

IDMEX1831414530<<0354007210263
6802099H2912316MEX<01<<00795<9
GARCIA<GUZMAN<<JOSE<SALVADOR<<

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
DÍAZ
ASCENCIO
JOSE RUBEN

SEXO H

DOMICILIO
PRIV VENTANA CHATA 1
COL LA VENTANA CHATA 48064
ZAPOTLAN EL GRANDE, JAL.

CLAVE DE ELECTOR DZASR77080814H400

CURP DIA770808HJ029808

FECHA DE NACIMIENTO 08/08/1977

SECCIÓN 0355

VIGENCIA 2023-2035

AÑO DE REGISTRO 1998-04

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
BARRAGAN
ESPINOZA
MIGUEL ANGEL

FECHA DE NACIMIENTO 15/07/1970

SEXO H

DOMICILIO
PRIV 21 DE MARZO 35
COL 18 DE SEPTIEMBRE 48060
ZAPOTLAN EL GRANDE, JAL.

CLAVE DE ELECTOR BRESM70071614H800

CURP BAEM700716HJCR9808

FECHA DE NACIMIENTO 15/07/1970

SECCIÓN 0358

VIGENCIA 2023-2035

AÑO DE REGISTRO 1991-05

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
GARCIA
RANGEL
JOSE EDUARDO

SEXO H

DOMICILIO
C LOS MANZANOS 20
COL LOS GUAYABOS 48066
ZAPOTLAN EL GRANDE, JAL.

CLAVE DE ELECTOR GRNED084010514H000

CURP GAR840108HJCRND08

FECHA DE NACIMIENTO 08/01/1994

SECCIÓN 0369

VIGENCIA 2023-2033

AÑO DE REGISTRO 2012-01

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
GONZALEZ
SANCHEZ
JOSE DE JESUS

FECHA DE NACIMIENTO 11/12/1985

SEXO H

DOMICILIO
LOC CIUDAD GUZMAN 48000
ZAPOTLAN EL GRANDE, JAL.

CLAVE DE ELECTOR GNSN1885021114H800

CURP GOS18850211HJONN808

FECHA DE NACIMIENTO 11/12/1985

SECCIÓN 0371

VIGENCIA 2025

AÑO DE REGISTRO 1991-03

INE

ID MEX 2748080900<<0355040141508
7708039H3512311MEX<04<<03390<9
DIAZ<ASCENCIO<<JOSE<RUBEN<<<<<

INE

ID MEX 1716549302<<0358002585518
7007156H2812313MEX<05<<03568<9
BARRAGAN<ESPINOZA<<MIGUEL<ANGE

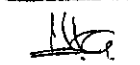
INE

ID MEX 2425852338<<0369091590564
9401057H3312315MEX<01<<02383<2
GARCIA<RANGEL<<JOSE<EDUARDO<<<

INE

ID MEX 1286680216<<0371008839354
6502115H2512314MEX<03<<01575<8
GONZALEZ<SANCHEZ<<JOSE<DE<JESU

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDECIAL PARA VOTAR

NOMBRE
 CONTRERAS
 GARCIA
 HORACIO

DOMICILIO
 C SAN LUIS 37
 COL LA PROVIDENCIA 49088
 ZAPOTLAN EL GRANDE, JAL.

CLAVE DE ELECTOR CNGRHR79041814H400

CURP COGH790418HJCNRR05

FECHA DE NACIMIENTO 18/04/1978

SEXO H

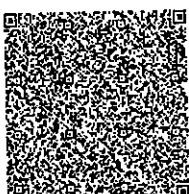
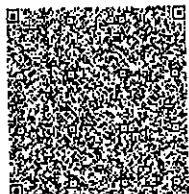


AÑO DE REGISTRO 1997-06

SECCION 3859

VIGENCIA 2024-2034





CM02745



IDMEX2647392959<<3859063383593
 7904185H3412318MEX<05<<12232<0
 CONTRERAS<GARCIA<<HORACIO<<<<<