



ACTA DE VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

OBRA PUBLICA NUMERO: RP-02-2025. "CONSTRUCCIÓN DE BASE Y PAVIMENTO CON EMPEDRADO SIMPLE Y HUELLAS DE RODAMIENTO DE CONCRETO, BANQUETAS Y MACHUELOS EN LA CALLE PARCELA ENTRE LA CALLE EUFEMIO ZAPATA Y LA AV. LIC. CARLOS PÁEZ STILLE, EN LA COLONIA EJIDAL, EN CIUDAD GUZMÁN, MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO".

Siendo las **11:00 ONCE HORAS DEL DÍA 28 VEINTIOCHO DE JULIO DEL AÑO 2025 DOS MIL VEINTICINCO**, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 61 numerales 3 y 4 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y 81 de su Reglamento vigente, **SE LEVANTA LA PRESENTE ACTA DE VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS**, con la finalidad de certificar junto con el Residente de Obra designado por la Dirección de Obras Públicas, que el proyecto de obra pública que se les proporcionó a los concursantes al momento de pagar las bases correspondientes, es congruente al lugar a intervenir, tomando en cuenta su topografía y condiciones existentes; así como que el catálogo de conceptos que se propone, se encuentra completo tomando en cuenta las condiciones físicas del lugar y los planos del proyecto de conformidad a lo establecido en las **BASES 06/2025 de la Obra Pública señalada al rubro superior de la presente acta.**

En ese contexto, estando presentes, en la Calle **FRANCISCO GENERAL ANAYA ENTRE LA CALLE MARIANO TORRES ARANDAS Y LA AV. LIC. CARLOS PAEZ STILLE, EN LA COLONIA CONSTITUYENTES**, en Ciudad Guzmán, Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, por parte del Gobierno Municipal de Zapotlán el Grande, el **ARQUITECTO HORACIO CONTRERAS GARCÍA**, Director General de Gestión de la Ciudad; el **ARQUITECTO JULIO CESAR LÓPEZ FRIAS**, Director de Obra Pública, ambos, actuando como Área Técnica de conformidad a la facultad que les otorga el párrafo primero del artículo 11 del Reglamento de Obra Pública para el Municipio de Zapotlán el Grande; el **ARQUITECTO EDUARDO GARCÍA RANGEL**, Jefe de Estudios y Proyectos; el **ARQUITECTO EDUARDO CAMACHO VAZQUEZ**, encargado del área de proyectos y el **ING. JOSÉ DE JESÚS GONZÁLEZ SÁNCHEZ**, en representación del Órgano Interno de Control; así como los contratistas invitados a concursar: **CONSTRUCCIONES Y OBRA CIVIL CONSTRUBE, S.A. DE C.V., INGENIEROS Y ASOCIADOS MECAGUL, S.A. DE C.V., ONIPSE S.A. DE C.V., ING. SERGIO ENRIQUE CHÁVEZ CUEVAS y CONSTRUCTORA OSVEN S.A. DE C.V.**, cada uno por si, o a través de su Representante, Apoderado o Administrador (General o Único), debidamente identificados, quienes acreditan su derecho a participar, por haber aceptado la invitación por parte de este Ente Público y haber exhibido en tiempo y forma, el recibo de pago de la Tarifa para obtener las bases de este Concurso Simplificado Sumario, **SE DA INICIO A LA VISITA EN EL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.**

Acto continúo, el Director de Obras Públicas, exhorta a los concursantes presentes, para que **hagan las valoraciones de los elementos que se requieran para realizar los trabajos, analicen el grado de dificultad y realicen las investigaciones que consideren necesarias, sobre las condiciones locales, climatológicas o cualquier otra que pudiera afectar o entorpecer la**



ZAPOTLÁN EL GRANDE
GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027

"CAMBIO Y TRANSFORMACIÓN"

ejecución de los mismos, lo anterior, con el objetivo de plantear en la Junta de Aclaraciones, las dudas necesarias para la correcta preparación de sus Propuestas Técnicas y Económicas.

Posteriormente, les recordó que, en su Propuesta Técnica, deberán incluir un escrito en el que manifiesten que conocen el sitio de realización de los trabajos y las condiciones generales del mismo, por lo que no podrán invocar su desconocimiento o solicitar modificaciones en base a ello.

Los concursantes presentes, manifiestan que han tomado en cuenta todas y cada una de las condiciones que puedan influir en la determinación del precio unitario para cada concepto que integrará su propuesta y que han tomado en cuenta los elementos de tiempo, modo y espacio que pudieran afectar el desarrollo y la entrega oportuna de la obra.

Para terminar la visita, se les recuerda la fecha, horario y lugar en donde se celebrará la Junta de Aclaraciones, a la cual, se les precisa que podrán asistir optativamente por si o a través de su representante o apoderado legal, siempre y cuando acrediten la personalidad que ostenten, agregando además que de conformidad a lo establecido en las Bases, las dudas y aclaraciones que tengan, deberán presentarse por escrito y en formato electrónico al inicio de la Junta, lo anterior para efectos de que sean tomadas en cuenta.

Finalmente, no habiendo otro asunto que tratar, siendo las **11:50 ONCE HORAS CON CINCUENTA MINUTOS DEL DIA 28 DE JULIO DEL AÑO 2025 DOS MIL VEINTICINCO**, se cierra la presente Acta de Visita, firmando de conformidad los que aquí intervinieron, para los efectos legales y administrativos correspondientes.

ATENTAMENTE

"2025, AÑO DEL 130 ANIVERSARIO DEL NATALICIO DE LA MUSA Y ESCRITORA ZAPOTLENSE MARÍA GUADALUPE MARÍN PRECIADO".

"2025, CENTENARIO DE LA INSTITUCIONALIZACIÓN DE LA FERIA ZAPOTLÁN"

Ciudad Guzmán, Municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco.

A 28 julio de 2025.


ARQ. HORACIO CONTRERAS GARCÍA
DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN DE LA CIUDAD
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS


ARQ. JULIO CÉSAR LÓPEZ FRIAS
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

ACTA DE VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. LEVANTADA EL 28 DE JULIO DEL 2025, RESPECTO DE LA OBRA PÚBLICA NUMERO: RP-02-2025

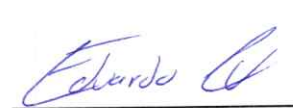


ZAPOTLÁN EL GRANDE
GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027

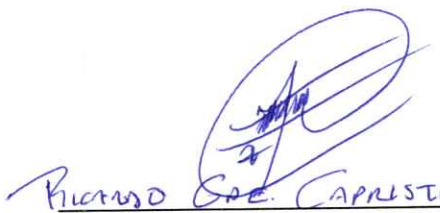
"CAMBIO Y TRANSFORMACIÓN"

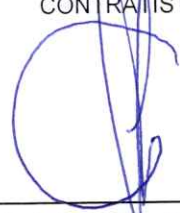

ING. JOSÉ DE JESÚS GONZÁLEZ SÁNCHEZ
EN REPRESENTACIÓN DEL ÓRGANO INTERNO
DE CONTROL


ARQ. EDUARDO GARCÍA RANGEL
JEFE DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

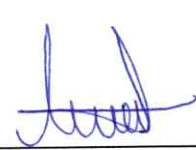

ARQ. EDUARDO CAMACHO VAZQUEZ
ENCARGADO DE ESTUDIOS Y PROYECTOS


CONSTRUCCIONES Y OBRA CIVIL
CONSTRUBE, S.A. DE C.V. A TRAVES DE
SU ADMINISTRADOR ÚNICO ING. ENRIQUE
BENAVIDES MEJÍA
CONTRATISTA


INGENIEROS Y ASOCIADOS MECAGUL,
S.A. DE C.V.
CONTRATISTA


ONIPSE S.A. DE C.V. A TRAVES DE SU
ADMINISTRADOR ENERAL ÚNICO ING. CESAR
MIGUEL ESPINO RAMIREZ
CONTRATISTA


ING. SERGIO ENRIQUE CHÁVEZ CUEVAS
CONTRATISTA


CONSTRUCTORA OSVEN S.A. DE C.V.
A TRAVES DE APODERADO SIMPLE
C. CARLOS IVÁN TORRES MARTÍNEZ
CONTRATISTA

HCG/JCLF/mff.

ACTA DE VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS. LEVANTADA EL 28 DE JULIO DEL 2025, RESPECTO DE LA OBRA
PUBLICA NUMERO: RP-02-2025



ZAPOTLÁN EL GRANDE
GOBIERNO MUNICIPAL 2024-2027

"CAMBIO Y TRANSFORMACIÓN"

LISTA DE ASISTENCIA A LA VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CELEBRADA EL DÍA 28 DE JULIO DE 2025 A LAS 11:00 HORAS EN LA CALLE FRANCISCO GENERAL ANAYA ENTRE LA CALLE MARIANO TORRES ARANDA Y LA AV. LIC. CARLOS PAEZ STILLE, EN LA COLONIA CONSTITUYENTES EN CIUDAD GUZMÁN, MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO." DE LA OBRA PUBLICA NUMERO: RP-02-2025

ASISTENTES	NOMBRE Y FIRMA
CONSTRUCCIONES Y OBRA CIVIL CONSTRUBE, S.A. DE C.V. CONCURSANTE	ENRI ENRIQUE RENAVIDA
INGENIEROS Y ASOCIADOS MECAGUL, S.A. DE C.V. CONCURSANTE	Ricardo Adonato V
ONIPSE S.A. DE C.V. CONCURSANTE	Ing. Cesar Miguel Espino R.
ING. SERGIO ENRIQUE CHÁVEZ CUEVAS CONCURSANTE	ARQ. CINTHIA L. CHAVEZ CUEVAS
CONSTRUCTORA OSVEN S.A. DE C.V. CONCURSANTE	Carlos Luis Torres Mtz.
ARQ. HORACIO CONTRERAS GARCÍA DIRECTOR GENERAL DE GESTIÓN DE LA CIUDAD	
ARQ. JULIO CESAR LÓPEZ FRÍAS DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS.	
ARQ. EDUARDO CAMACHO VAZQUEZ ENCARGADO DE PROYECTOS	Eduardo
ARQ. JOSÉ EDUARDO GARCÍA RANGEL JEFE DE ESTUDIOS Y PROYECTOS	
ING. JOSÉ DE JESÚS GONZÁLEZ SÁNCHEZ EN REPRESENTACIÓN DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL	

Carta Poder

28 de Julio del 20 25

Sr. Jorge Alejandro Aceves Romero

PRESENTE

Por la presente Otorgo al Sr. Carlos Iván Torres Martínez
poder amplio, cumplido y bastante para que a mi nombre y representación
acuda a la visita y todo lo relacionado
con la calle Francisco General Ayaya
no. RP-02-2025.

y así mismo para que conteste las demandas y recomendaciones que se entablan en mi contra, o ponga excepciones dilatorias y perentorias, rinda toda clase de pruebas, reconozca firmas y documentos, redarguya de falsos a los que se presenten por la contraria, presente testigos, vea protestar a los de la contraria y los represente y tache, articule y absuelva posiciones, recuse Jueces superiores o inferiores, oiga asuntos interlocutorios y definitivos, consienta de los favorables y pida revocación por contrario imperio, apele, interponga el recurso de amparo y se desista de los que interponga, pida aclaración de las sentencias, ejecute, embargue y me represente en los embargos que contra mí se decreten, pida el remate de los bienes embargados, nombre peritos y acuse a los de la contraria, asista a almonedas, transe este juicio, perciba valores y otorgue recibos y cartas de pago, someta el presente juicio a la decisión de los Jueces, árbitros y arbitradores, gestione el otorgamiento de garantías, y en fin, para que promueva todos los recursos que favorezcan mis derechos, así como para que sustituya este poder ratificando desde hoy todo lo que haga sobre este particular.

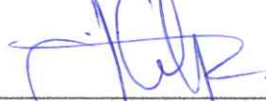
ACEPTO EL PODER



TESTIGO



OTORGANTE



TESTIGO



MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
RODRIGUEZ
BENAVIDES
JULISSA NOEMI

FECHA DE NACIMIENTO
20/07/1995

SEXO M

DOMICILIO
C LIC MELCHOR OCAMPO 315
COL CIUDAD GUZMAN CENTRO 49000
ZAPOTLAN EL GRANDE, JAL.

CLAVE DE ELECTOR RDBNJL95072014M200

CURP ROBJ950720MJCDNL01 AÑO DE REGISTRO 2013 01

ESTADO 14 MUNICIPIO 023 SECCIÓN 0369

LOCALIDAD 0001 EMISIÓN 2016 VIGENCIA 2026



INE

IDMEX1551024004<<0369095842019
9507203M2612317MEX<01<<23824<2
RODRIGUEZ<BENAVID<<JULISSA<NOE

INE

0000714

LEONARDO RODRIGUEZ
SECRETARIO EJECUTIVO DEL
INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

IDMEX2453625959<<0340094590009
9501175H3312315MEX<01<<07074<2
LEONARDO<RODRIGUEZ<<OMAR<<<<<<

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
LEONARDO
RODRIGUEZ
OMAR

SEXO H

DOMICILIO
C MANUEL LOPEZ COTILLA 83 A
LOC CIUDAD GUZMAN CENTRO 49000
ZAPOTLAN EL GRANDE, JAL

CLAVE DE ELECTOR LNRDOM95011714H600

CURP
LERO950117HJCNDM02

FECHA DE NACIMIENTO
17/01/1995

SECCIÓN
0340

AÑO DE REGISTRO
2013 01

VIGENCIA
2023 - 2033

 **MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL**
CREDENCIAL PARA VOTAR

 **NOMBRE**
ACEVES
ROMERO
JORGE ALEJANDRO

SEXO H

 **DOMICILIO**
AV. CHAPULTEPEC 44
COL. MANSIONES DEL REAL 49010
ZAPOTLAN EL GRANDE, JAL.

 **CLAVE DE ELECTOR** ACRIMJ87091014H500

CURP
AERJ870910HCCMR04

AÑO DE REGISTRO
2005 03

FECHA DE NACIMIENTO 10/09/1987 **SECCIÓN** 0334 **VIGENCIA** 2024 - 2034

IDMEX2684775436<<0334073315766
8709103H3412318MEX<03<<17775<2
ACEVES<ROMERO<<JORGE<ALEJANDRO



MEXICO

INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR



NOMBRE
TORRES
MARTINEZ
CARLOS IVAN

SEXO: H



DOMICILIO
C MARIANO AZUELA 14
COL ARBOLEDAS 49099
ZAPOTLAN EL GRANDE, JAL.

CLAVE DE ELECTOR TRMRCR01011714H700

CURP
TOMC010117HJCRRRA9

AÑO DE REGISTRO
2019 03

FECHA DE NACIMIENTO
17/01/2001

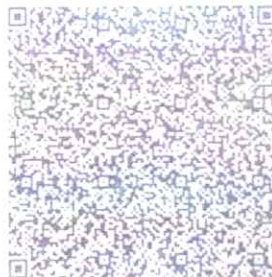
SECCIÓN
0370

VIGENCIA
2024 - 2034

[Handwritten signature]



INE



0370

[Handwritten signature]

IDMEX2699299194<<0370123327552
0101170H3412318MEX<03<<20059<3
TORRES<MARTINEZ<<CARLOS<IVAN<<

ASUNTO: PODER

ARQ. JULIO CESAR LÓPEZ FRÍAS
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
PRESENTE

Por medio del presente y aunado a un cordial saludo me dirijo para otorgo al C.
Arq. Cinthya Lorena Chavez Cueva poder amplio, cumplido y bastante para que
a mi nombre y representación de la empresa: SERGIO ENRIQUE CHAVEZ CUEVAS
realice y lleve a cabo lo siguiente:

Visita al Sitio de Ejecución de los Trabajos en el **CONCURSO SIMPLIFICADO
SUMARIO No. 06/2025**, de fecha 23/07/2025 para participar en el procedimiento
de contratación, numero de Obra **RP-02-2025** relativa a la Obra "**CONSTRUCCION
DE BASE Y PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO, EN LA CALLE FRANCISCO
GENERAL ANAYA ENTRE LA CALLE MARIANO TORRES ARANAS Y AV. CARLOS PAEZ
STILLE, EN LA COLONIA CONSTITUYENTES EN CIUDAD GUAMAN MUNICIPIO DE
ZAPOTLAN EL GRANDE, JALISCO.**"

Este poder se encontrará vigente desde el día de su firma y exclusivamente para
los fines anteriormente señalados.

Otorga el Poder



ING. SERGIO ENRIQUE CHAVEZ CUEVAS
Persona Física

Acepto el Poder



Arq. Cinthya Lorena Chavez Cuevas

OFICINA GDL (33) 31.25.25.67

OFICINA CD. GUZMÁN (341) 414.61.77

CUAUHTÉMOC #421, CIUDAD DEL SOL, ZAPOPAN, JAL.

Ganador Premio

**OBRA
DEL AÑO
2011**

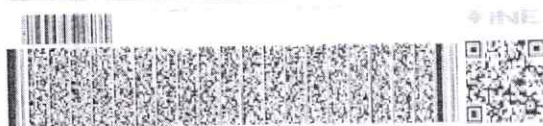
Obras



MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
CHAVEZ
CUEVAS
SERGIO ENRIQUE
DOMICILIO
C. JACOBO CALVEZ 22 A
CDL JOSE CLEMENTE DROZCO 48090
ZAPOTLAN EL GRANDE JAL.
CLAVE DE ELECTOR: CHOVSRT5122114H200
CURP: CACST5122114CHVR03 AÑO DE REGISTRO: 1993-09
EDAD: 14 MUNICIPIO: 020 SECCION: 0370
CANTIDAD: 0001 DISTRITO: 2019 VIGENCIA: 2023

FECHA DE EMISIÓN: 21/12/17



1DMEX1913469557<<0370059447883
7512216H2912316MEX<05<<16546<3
CHAVEZ<CUEVAS<<SERGIO<ENRIQUE<

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
CHAVEZ
CUEVAS
CINTHYA LORENA
DOMICILIO
C. TOMAS ESCOBEDO 387
LOC. CIUDAD GUZMÁN 48000
ZAPOTLAN EL GRANDE JAL.
CLAVE DE ELECTOR: CHOVCN700214V900
CURP: CACCEV7024VCHV07 AÑO DE REGISTRO: 1991-04
FECHA DE EMISIÓN: 02/07/17 SECCION: 0370 VIGENCIA: 2022-2032



1DMEX2306717811<<0370036278189
7307029M3212312MEX<04<<09821<6
CHAVEZ<CUEVAS<<CINTHYA<LORENA<

OFICINA GOL (33) 31.25.25.67

OFICINA CD. GUZMÁN (341) 414.61.77

CUAUHTÉMOC #421, CIUDAD DEL SOL, ZAPOPAN, JAL.